



COMUNE DI CAMPOFIORITO

(Città Metropolitana di PALERMO)

Tel. 091-8466212 – Fax: 091-8466429

Codice Fiscale: 84000210827

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Num. **65** del Registro - Seduta del: **03.07.2019**

OGGETTO: 'APPROVAZIONE PROTOCOLLO D'INTESA E DELLA CONVEZIONE SPECIALE, CON L'AGENZIA DELLE ENTRATE UFFICIO PROVINCIALE DI PALERMO - TERRITORIO, PER RINNOVO DELLA GESTIONE, IN MODALITÀ AUTOGESTITA, DELLE ATTIVITÀ DELLO SPORTELLO CATASTALE DECENTRATO PER GLI ANNI 2019-2020-2021'.

L'anno **duemiladiciannove** addì **tre** del mese di **luglio** alle ore **17.00** e segg., nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

ODDO Giuseppe	P
MANISCALCO Anna	P
VALLONE Pietro	P
PECORARO Domenico	A

Totale presenti **3**

Totale assenti **1**

Assume la Presidenza il Geom. **ODDO Giuseppe** – Sindaco del Comune con la partecipazione del Segretario Comunale Dr. **SOMMA SALVATORE**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL 16-10-2017 avanzata dall'Assessore Geom. Pietro Vallone avente per oggetto: **“APPROVAZIONE PROTOCOLLO D'INTESA E DELLA CONVEZIONE SPECIALE, CON L'AGENZIA DELLE ENTRATE UFFICIO PROVINCIALE DI PALERMO - TERRITORIO, PER RINNOVO DELLA GESTIONE, IN MODALITÀ AUTOGESTITA, DELLE ATTIVITÀ DELLO SPORTELLO CATASTALE DECENTRATO PER GLI ANNI 2019-2020-2021”.**

- **PREMESSO** Che:

- l'art. 6, commi 5-septies e seguenti, del Decreto Legge 02.03.2012, n. 16, convertito con modificazioni, dalla Legge 26.04.2012, n. 44, ha reintrodotto, a partire dal 1° Ottobre 2012, i tributi speciali catastali per la consultazione della banca dati del Catasto;

- Il comma 5-ter del medesimo art. 6 dispone, peraltro che le visure catastali effettuate dagli Enti Locali per i propri compiti istituzionali, con modalità telematiche e in regime convenzionale, permangono in esenzione dai tributi; la medesima esenzione è stata prevista innovando il previgente quadro normativo, anche per la consultazione telematica della banca dati ipotecaria;

- alla luce di quanto sopra, la nuova previsione concernente il pagamento delle visure catastali si applica alle consultazioni richieste dall'utenza privata e professionale, siano esse rilasciate presso gli Uffici provinciali dell'Agenzia ovvero presso gli sportelli catastali decentrati attivati nei comuni interessati;
 - per effetto della sopravvenuta normativa, a partire dal 1° Ottobre 2012, anche le consultazioni catastali rilasciate dalle postazioni comunali saranno soggette al pagamento dei predetti tributi, che dovranno, pertanto, essere riscossi dagli stessi Enti Locali e riversati all'Erario, esclusivamente dei tributi connessi alle visure effettuate;
 - in data 16/10/2017 con delibera GM n° 64 è stato approvato sia il Protocollo d'Intesa che la Convenzione speciale, di cui al D.D. dell'Agenzia del Territorio 06.09.2005, per la disciplina delle modalità operative per la riscossione e successivo versamento all'Erario dei tributi speciali catastali, finalizzati al prosieguo e alla continuità operativa dello sportello catastale decentrato;
 - alla data odierna non risulta essere stato attivato il protocollo d'intesa con l'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Palermo — Territorio per la gestione, in modalità autogestita dell'Attività dello sportello catastale decentrato;
 - che occorre rinnovare la convenzione ed il protocollo d'intesa con l'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Palermo - Territorio per il triennio 2019-2020-2021;
 - che l'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Palermo - Territorio con nota ha trasmesso gli schemi del protocollo d'intesa della Convenzione Speciale e lo schema della fidejussione Bancaria/Assicurativa, per il rinnovo della gestione, in modalità autogestita, dell'attività dello Sportello Catastale decentrato, già operativo nel Comune di Campofiorito fino al 31/12/2021.
 - che per procedere al rinnovo della convenzione ed il protocollo d'intesa con l'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Palermo — Territorio per il triennio 2019-2020-2021, occorre stipulare una polizza Fideiussoria per il triennio 2019-2020-2021 oltre mesi sei per garanzia;
 - **RITENUTO** utile ed indispensabile il riprendere l'attività operativa dello sportello Catastale decentrato, già operativo presso questo Comune e che quindi si rende necessario che questa Amministrazione preceda alla sottoscrizione, previa apposita deliberazione, del nuovo Protocollo d'intesa per la prosecuzione dell'attività dello sportello sopraindicato per ulteriori tre anni dal 01/08/2019 al 31/12/2021, nonché alla sottoscrizione della Convenzione Speciale, di cui al Decreto del Direttore dell'Agenzia dei Territorio 06/09/2005, con la quale sono disciplinate le modalità operative per la riscossione ed il successivo versamento all'Erario dei tributi speciali catastali;
 - **DI NOMINARE** Responsabile della gestione del Collegamento telematico con l'Agenzia delle Entrate per lo sportello catastale decentrato, l'Ing. Francesco Quartana
 - **CHE** si rende necessario individuare quale soggetto delegato alla sottoscrizione della Convenzione speciale, con l'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Palermo — Territorio, per rinnovo della gestione, in modalità autogestita, delle attività dello Sportello Catastale Decentrato e successivi atti, il Responsabile del Settore L'ing. Francesco Quartana;
- Visto il D.Igs. n. 50/2016;
Visto il D.lgs. n. 56/2017;
Vista la L. R. n. 24 del 26/05/1973;
Vista la L. R. n. 14/2002;
Visto il D.Igs. n. 267/2000 - "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
Visto il D.Igs. n. 165/2001- "Testo Unico sul Pubblico Impiego";
Visto il vigente "Ordinamento Amministrativo degli EE. LL. della Regione Siciliana";
Vista la L. R. n. 30/2000 - "Norme sull'Ordinamento degli Enti Locali", come modificato e integrato con LL. RR. n. 44/1991, 48/1991 e n. 23/1997;
Ritenuto di dover provvedere in merito;
 - **DATO ATTO** della completezza istruttoria della presente proposta, anche alla luce degli aspetti di efficacia, efficienza, correttezza e regolarità dell'azione amministrativa,

P R O P O N E

Di assumere le premesse sopraesposte quale parte integrante e motivo determinante della presente proposta;

- **APPROVARE** gli allegati schemi del Protocollo d'intesa e della Convenzione Speciale, proposti dall'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Palermo — Territorio;

- **NOMINARE** l'Ing. Francesco Quartana Responsabile della gestione del Collegamento telematico con l'Agenzia delle Entrate per lo sportello catastale decentrato;
 - **INDIVIDUARE** l'Ing. Francesco Quartana, Responsabile dell'Area Tecnica, quale soggetto delegato alla sottoscrizione della Convezione speciale, con l'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Palermo — Territorio, per rinnovo della gestione, in modalità autogestita, delle attività dello Sportello Catastale Decentrato e successivi atti;
 - **TRASMETTERE** copia della presente delibera al Responsabile dell'Area Tecnica, per l'espletamento dei ruoli assegnati ognuno per le proprie competenze;
- Di disporre che il presente provvedimento sia pubblicato:
- per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online;

LA GIUNTA MUNICIPALE

- **VISTA** la suddetta proposta;
- **PREMESSO** che sulla stessa hanno espresso parere **FAVOREVOLE**, ex art. 53 Legge 8-6-1990, n. 142, recepita dalla L.R. n. 48/1991:
 - il Responsabile dell'Area Tecnica, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- **PRESO ATTO** dei presupposti di fatto e di diritto posti a base della proposta;
- **CONDIVISI** i motivi che determinano l'emanazione dell'atto e i fini che si intendono perseguire;
- **CONSIDERATA** la proposta che precede meritevole di approvazione in quanto diretta a soddisfare gli interessi di questo Ente;
- **VISTA** la L.R. n. 44/1991;
- **VISTA** la L. n. 142/1990 nonché la L.R. n. 48/1991;
- **VISTO** l'O.R.EE.LL. vigente;
- **AD UNANIMITA'** di voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) **APPROVARE E FARE PROPRIA** la proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione e per la parte dispositiva;
- 2) **DICHIARARE**, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 44/1991, il presente atto, immediatamente esecutivo.

Letto, approvato e sottoscritto:

L'Assessore Anziano
F.to VALLONE Pietro

Il Presidente
F.to ODDO Giuseppe

Il Segretario
F.to SOMMA SALVATORE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione è stata affissa all'**Albo Pretorio On Line** sul sito istituzionale di questo Comune: **www.comune.campofiorito.pa.it**, a partire dal **04.07.2019** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 11 L.R. n. 44/1991.

[] la presente deliberazione è stata inviata ai capigruppo consiliari in quanto l'oggetto rientra nelle materie di cui all'art. 4 comma 4 della L.R. 05-07-1997 n. 23.

- che la presente **È DIVENTATA ESECUTIVA IL GIORNO 03.07.2019**

[x] in quanto dichiarata di immediata esecutività.

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Addì, 03.07.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SOMMA SALVATORE

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo in carta libera.

Addì 03.07.2019

IL SEGRETARIO COMUNALE



S. Somma