



# COMUNE DI CAMPOFIORITO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO  
Via Antonio Gramsci, 90 - Tel. 091-8466212 – Fax: 091-8466429 –  
C.F. 84000210827-  
[utc.campofiorito@libero.it](mailto:utc.campofiorito@libero.it)

## PROVVEDIMENTO DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA N. 125 Dell'11-06-2018

**OGGETTO: APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITA' FINALE - COLLAUDO E QUADRO ECONOMICO CONCLUSIVO DEI LAVORI DI "INTERVENTI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DELLA ZONA EST DEL CENTRO ABITATO IN C/DA TIMPE ROSSE, BRIGNOLA E VIA DEI PIOPPI: 1° LOTTO FUNZIONALE".**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO che con D.M. 6 marzo 2015, Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, pubblicato sulla GURI serie generale n. 97 del 28-04-2015, ha approvato la convenzione MIT-ANCI, disciplinante i criteri per l'accesso all'utilizzo delle risorse del programma "nuovi progetti di interventi", art. 3 commi 2 e 3 D.L. 12 settembre 2014, n. 133 (cd. Sblocca Italia);

CHE con nota-pec 11519 - del 07-08-2015 – il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha comunicato l'ammissione a finanziamento dell'intervento presentato da questo Ente dal titolo "Interventi di mitigazione del rischio idrogeologico della zona est del centro abitato in c/da Timpe Rosse, Brignola e via dei Pioppi: 1° lotto funzionale", per un importo complessivo stimato di € 400.000,00, all'interno del programma approvato dallo stesso Ministero con decreto Ministeriale n. 284 del 7 agosto 2015, registrato in data 2 settembre 2015 al reg. 1 fg. 3113 c/o la Corte dei Conti – Ufficio di controllo sugli atti del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

CHE con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 168/2015 si è dato avvio, ai sensi dell'art. 11 del Codice dei contratti, alla procedura di affidamento del contratto relativo ai lavori in oggetto;

CHE con propria determina n. 118 del 12-07-2016 veniva aggiudicata definitivamente la gara all'operatore economico MAMMANA LAVORI SRL UNIPERSONALE CON SEDE A TUSA **(ME) P.IVA 03001440837** per un importo contrattuale netto di € 282.688,96 al netto del ribasso d'asta del 3,002% il tutto oltre IVA

VISTO il contratto Rep.n. 05/2016 sottoscritto in data 04-10-2016 e registrato a Corleone il -13-10-2016 al n.103 serie 1° per un importo contrattuale di € 282.688,96 al netto del ribasso d'asta del 3,002% il tutto oltre IVA;

CHE con verbale del 08-11-2016 sono stati consegnati i lavori di che trattasi, lavori già ultimati giusto verbale del 04-10-2017;

CHE durante l'esecuzione dei lavori sono stati emessi n.3 (tre) stati di avanzamento, a cui hanno fatto seguito n. 3 certificati di pagamento;

VISTO lo stato finale dei lavori, datato 20-12-2017 a firma della Direzione lavori e sottoscritto dall'esecutore senza l'iscrizione di riserve, per un importo di € 282.688,96 al netto del ribasso d'asta del 3,002%;

VISTA la relazione di accompagnamento allo stato finale dalla quale risulta un credito dell'impresa, al netto degli acconti corrisposti, pari ad € 1.413,45 oltre IVA per legge;

VISTO che la ditta MAMMANA LAVORI SRL UNIPERSONALE, risulta in regola con le posizioni contributive, giusto DURC n. prot. INAIL\_11162262 con scadenza 01-08-2018;

VISTA la dichiarazione del RUP relativa alla non cessione di crediti dell'impresa;

VISTA la certificazione, in sostituzione degli "avvisi ad opponendum", del D.L. attestante che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare proprietà private nè sono stati arrecati danni alle stesse;

VISTA la relazione riservata del RUP sul conto finale emessa ai sensi dell'art 202 del DPR 207/2010;

VISTO il certificato di collaudo statico positivamente emesso dal collaudatore statico incaricato, ai sensi dell'art. 7 della legge 5 novembre 1971 n. 1086,

VISTO il certificato di regolare esecuzione datato 14-05-2018 con il quale vengono collaudati i lavori di che trattasi e liquidato il credito dell'impresa, pari ad € 1.413,45 oltre IVA e degli acconti già percepiti con n. 3 certificati di pagamento, a tacitazione di ogni suo credito per i lavori eseguiti;

VISTO l'art. 235 DPR 207/2010 comma 1° e ss. mm ed ii. secondo cui: "Alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'articolo 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto";

RICHIAMATE le riserve disposte dall'art. 1669 del Codice Civile, secondo cui: "...se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa...";

VISTO l'art. 299 D.P.R. 207/2010 comma 3° e ss. mm ed ii. secondo cui: "Il certificato di collaudo, redatto secondo le modalità sopra specificate, ha carattere provvisorio ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione [...]. Decorsi i due anni, il collaudo si intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine";

RITENUTO, pertanto, con le dovute e richiamate cautele e sotto le citate riserve di Legge, di procedere all'approvazione del Certificato di Collaudo dei lavori di che trattasi, di svincolare la cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto, e di disporre la liquidazione del credito attribuito - pari ad € 1.413,45 oltre IVA al 22%;

VISTO il quadro economico conclusivo dell'intervento rimodulato nelle somme a disposizione dell'Amministrazione;

RICHIAMATI gli art. 234, punto 2 e 235 punto 1 del D.P.R. n. 207/2010;

RICHIAMATO l'art. 141 del D.L.vo 163/2006 e ss. mm.ii.;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000";

RITENUTA la propria competenza al presente atto, in esecuzione della Determina Sindacale n.° 01 del 21.01.2016 e successive;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

VISTA la L.R. 12 luglio 2011 n. 12 "disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e sm.i. e del DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.;

## **D E T E R M I N A**

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

**DI APPROVARE** gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione, emessi dal Direttore dei Lavori Ing. Paolo La Pica e sottoscritti, senza eccezione alcuna, ed iscrizione di riserve dall'impresa appaltatrice/esecutrice, con il quale si certifica che i lavori di MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO DELLA ZONA EST DEL CENTRO ABITATO IN C/DA TIMPE ROSSE, BRIGNOLA E VIA DEI PIOPPI: 1° LOTTO FUNZIONALE", sono collaudabili per l'importo netto di € 282.688,96 come rinveniente dal conto finale e pertanto, dedotti gli acconti già percepiti, rimane un credito dell'impresa pari a **€ 1.413,45, oltre IVA;**

**DI APPROVARE** il quadro economico conclusivo dell'intervento di che trattasi;

QUADRO ECONOMICO POST-GARA								QUADRO ECONOMICO CONCLUSIVO			
<b>A - LAVORI</b>											
A.1	Importo dei lavori a misura, esclusi oneri della sicurezza a sommare						€	282.500,00			
	di cui:										
A.1.1	Oneri della sicurezza inclusi nei lavori, non soggetti a ribasso						€	5.650,00			
A.2	Costi della sicurezza a sommare, non soggetti a ribasso						€	8.500,00			
						Sommano per lavori (A.1+A.2)		€	291.000,00		
						<b>Importo soggetto a ribasso</b>		€	<b>276.850,00</b>		
						ribasso	3,002%	€	8.311,04		
						<b>A - IMPORTO NETTO CONTRATTUALE</b>		€	<b>282.688,96</b>		
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>											
b.1	Lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi su fattura (oneri accesso a discarica)						€	5.000,00	€	6.062,06	
b.2	Rilievi, accertamenti, indagini geognostiche e sismiche						€	1.000,00	€	4.880,00	
b.3	Imprevisti						€	1.330,58			
b.4	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, al collaudo amministrativo, alla consulenza geologica, oneri previdenziali compresi						€	19.676,94	€	19.676,94	
b.5	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (Incentivi di cui all'art.93 del D.Lgs.163/06 (0,59x2% di A))						€	3.204,49	€	3.433,80	
b.6	Spese per eventuale commissione aggiudicatrice compreso IVA						€	7.851,53	€	7.851,53	
b.7	Spese per parere ANAS						€	284,20	€	284,20	
b.8	Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche da C.S.A.						€	690,60	€	456,87	
b.9	IVA al 22% su (A+b1+b.2+b.3+b.4)						€	68.133,23	€	62.191,57	
						<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>		€	<b>107.171,57</b>	€	<b>104.836,97</b>
						<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		€	<b>389.860,53</b>	€	<b>387.525,93</b>
						<b>ECONOMIE</b>					
						RIBASSO D'ASTA		€	8.311,04		
						IVA SU RIBASSO		€	1.828,43		
						somma		€	10.139,47		
						IMPREVISTI		€	1.330,58		
						ULTERIORI ECONOMIE		€	1.004,02		
						<b>TOTALE ECONOMIE</b>		€	<b>12.474,07</b>		
						<b>IMPORTO FINANZIAMENTO INIZIALE</b>				€	400.000,00

**DI PROCEDERE** allo svincolo della cauzione definitiva prestata dall'appaltatore, ai sensi dell'art. 235 DPR 207/2010 comma 1°, fermo restando le cautele e le riserve previste dall'art. 1669 del codice civile secondo cui: "...se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa ..."

**DI DARE ATTO** che si provvederà alla liquidazione del credito vantato dall'impresa esecutrice e delle somme a disposizione con successivo separato provvedimento;

**DI DARE ATTO** che la presente determinazione ha immediata esecuzione e viene inserita nella raccolta di cui all'art. 183 C.9 del Decreto Legislativo n° 267/2000, inoltre resterà affissa all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Ing. Francesco Quartana


