



COMUNE DI CAMPOFIORITO

Città Metropolitana di Palermo
Via Antonio Gramsci, 90 - Tel. 091-8466212 – Fax: 091-8466429 –
C.F. 84000210827-
utc.campofiorito@libero.it

PROVVEDIMENTO DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA N. 55 del 12-03-2018

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI DI CONTO TERMICO E FRAZIONAMENTO NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO PER ATTIVITÀ SPORTIVE E MOTORIE PER DIVERSAMENTE ABILI".

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO che l'intervento in oggetto citati veniva finanziato con i fondi del PO FESR 2007/2013 – PAC III OBIETTIVO OPERATIVO 6.2.1.1 – PIST 25 SCHEDA OPERAZIONE N. 9 – Decreto n. 2794 del 29.10.2014 del dirigente generale del Dipartimento delle Infrastrutture e della Mobilità e dei Trasporti della Regione Siciliana, reg.to alla Corte dei Conti il 2 dicembre 2014 (reg. n. 1 Fg 96);

CHE con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 198 del 29.12.2015, i lavori di che trattasi venivano aggiudicati, in via definitiva, all'impresa C.O.M.E.D. SRL, sopra citata, aggiudicazione divenuta efficace, ex articolo 11, commi 7 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, il 14/07/2016 - Prot. n. 4508 – una volta accertato il possesso dei requisiti dell'aggiudicatario e dell'assenza di cause di esclusione;

VISTA la deliberazione della Giunta Municipale n. 63_2016 di approvazione del progetto esecutivo, di lavori di che trattasi, con un quadro economico dell'intervento, rimodulato post-gara, dell'importo complessivo di € 1.684.112,87 di cui € 1.104.523,18 importo netto contrattuale, ed € 579.589,69 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CHE con verbale del 09.11.2016 sono stati consegnati i lavori di che trattasi;

CHE i lavori di che trattasi sono in avanzato stato di definizione, essendo stato superato il 70% delle lavorazioni previste: l'impresa ha già realizzato lavori per un importo, al netto del ribasso, pari ad € (€ 781.107,83), come si evince dal 3° SAL del 26-10-2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Municipale n. 30_2017 di approvazione nuovo quadro economico, dell'importo complessivo di € 1.684.112,87 di cui € 1.104.523,18 importo netto contrattuale, ed € 579.589,69 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

RITENUTO necessario, affidare i servizi tecnici relativi alla pratica del conto termico e frazionamento dell'area con relativa catastazione della nuova struttura;

ACCERTATO

- che il personale di questo ufficio tecnico è costituito per la quasi totalità da personale precario con contratto part-time;
- che il complesso di attività già assegnategli ed l'importante carico di lavoro rendono inopportuno l'affidamento, al personale interno di questo ufficio;
- che l'esplicitamento delle attività di che trattasi presuppone, altresì, il possesso di competenze professionali specifiche;

RITENUTO, quindi, di dover dare corso alle procedure per l'affidamento esterno dei servizi in oggetto citati a soggetti esterni a questa stazione appaltante in possesso dei requisiti richiesti;

VISTO il nuovo codice dei contratti emanato con D.lgs 18 aprile 2016 n. 50, coordinato con il D.lgs 56/2017 (correttivo appalti);

VISTA la Determinazione ANAC 14 settembre 2016, n. 973 Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale 29-09-2016, n. 228;

VISTO l’art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che stabilisce le Determinazioni a contrattare e le relative procedure;

VISTO l’art. 32 del Codice dei contratti il quale dispone che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che:

- il servizio da affidare è quello relativo alla pratica conto termico e frazionamento dell’area con relativa catastazione della nuova struttura;
- il valore delle prestazioni sopra riportate è inferiore alla soglia di cui all’art. 36 del codice e, altresì, inferiore ad € 40.000,00 i.v.a. ed oneri previdenziali esclusi;

RITENUTO, comunque, che per l’affidamento dei servizi di che trattasi, risulta idonea, nel rispetto dei principi di cui all’art. 30 c.1, l’applicazione della procedura negoziata di cui al comma 2 lett.a) del citato art. 36, e dell’art. 157 c. 2, invitando a presentare offerta n. 5 professionisti idonei, iscritti all’albo unico regionale di cui all’art. 12 della L.R. n. 12_2011;

CHE il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell’art. 95 del D.lgs. 50_2016 (coordinato con il D.lgs 56/2017) sopra citato, può essere quello del minor prezzo;

VISTO lo schema di lettera di invito con il relativo allegato, contenente le modalità di partecipazione e di scelta dell’operatore economico professionista;

RITENUTO che:

- l’incarico professionale da affidare non rientra tra quelli oggetto dei particolari vincoli ed obblighi disposti dall’art. 3, co. 55 e seguenti della legge 244/2007 come modificati dall’art. 46 co. 2 della legge 133/2008, trattandosi di incarico tecnico affidato ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- lo stesso incarico è, infatti, una prestazione di servizio per cui non si configura come attività di studio, ricerca e consulenza, per le quali troverebbe applicazione l’art. 1, co. 42, della legge 30 dicembre 2004 n. 311 e successive modificazioni ma, trattandosi di servizio che rientra nell’ambito della categoria dei “Servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria” lo stesso risulta sottoposto alle sole norme del Codice dei contratti;

DATO ATTO che la commissione per la verifica delle offerte verrà nominata con successivo provvedimento e solo dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, ex art. 53 c.3 del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50;

DATO ATTO che l’elenco dei professionisti invitati sarà reso pubblico solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

RITENUTA la propria competenza al presente atto, in esecuzione della determina sindacale n. 1 del 21.01.2016;

D E T E R M I N A,

per le motivazioni di fatto e di diritto meglio esplicitati in narrativa,

DI ATTIVARE, in relazione al combinato disposto dell’art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e dell’art. 32 del Codice dei contratti, LA PROCEDURA NEGOZIATA ex art 36 c. 2 lett.a) e art. 157 c. 2 del D.lgs n. 50/2016 coordinato con il D.lgs 56/2017 per l’affidamento del servizio tecnico di CONTO TERMICO E FRAZIONAMENTO DELL’AREA CON RELATIVA CATASTAZIONE DELLA

NUOVA STRUTTURA, NELL'AMBITO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO PER ATTIVITÀ SPORTIVE E MOTORIE PER DIVERSAMENTE ABILI, e secondo le modalità indicate nella lettera di invito;

DI APPROVARE lo schema della lettera di invito, contenente i criteri di partecipazione ed aggiudicazione del servizio di che trattasi;

DI DARE ATTO che il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50_2016, sopra citato, sarà quello del minor prezzo;

DI INVITARE a presentare offerta per l'appalto, almeno n. 5 operatori economici, iscritti all'albo unico regionale di cui all'art. 12 della L.R. n. 12_2011, in possesso dei requisiti prescritti, elenco che sarà reso pubblico solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

DI DARE ATTO che la eventuale commissione giudicatrice per la verifica delle offerte verrà nominata con successivo provvedimento e solo dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

DI DARE ATTO, che l'investimento è contraddistinto dal codice unico di progetto CUP J89B10000440006 e dal del codice identificativo gara CIG Z6222B63AD;

DI DARE ATTO che la spesa per il servizio sopra citato trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del quadro economico approvato con Deliberazione di Giunta Municipale n. 30 del 10-05-2017,;

DI DARE ATTO che la complessiva spesa di € 9.000,00, trova copertura finanziaria al Capitolo 20620104/1 - "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO PER ATTIVITÀ SPORTIVE ECC" - del Redigendo Bilancio di Previsione Esercizio 2018 -GESTIONE RESIDUI (Imp. n. 2015/925/2016/1_del 01-10-2015) - ove risulta accantonata la somma in argomento;

DI DARE ATTO, altresì, che la presente determinazione ha immediata esecuzione e viene inserita nella raccolta di cui all'art. 183 C.9 del Decreto Legislativo n. 267/2000, inoltre resterà affissa all'Albo Pretorio On-Line per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Francesco Quartana

