



COMUNE DI CAMPOFIORITO  
(Città Metropolitana di Palermo)  
Ufficio Tecnico

-----S-----  
DISPOSIZIONE D'ASSEGNAZIONE CONTRIBUTO PRINCIPALE  
N. 55  
del 07.03.2017

Oggetto: Assegnazione contributo principale dello Stato, per la demolizione e ricostruzione del fabbricato sito nella via Pietro Novelli nn. 11 e 13;  
(Legge 27/03/1987 n. 120).

Ditta: Salerno Francesca nata a Campofiorito il 3 novembre 1933 C.F.  
SLR FNC 33S43 B535R;

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

**Visto** il D.L. 27/02/1968, n. 79 convertito con modificazioni della legge 18/03/1968, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni;

**Viste** le leggi 29/04/1976 n. 178; 04/08/1978 n. 464; 07/03/1981 n. 64; 26/09/1981 n. 536 (art. 16); 27/03/1987 n. 120 (art.13/bis)

**Vista** la delibera n. 42 del 18.12.2008, con la quale la commissione istituita ai sensi dell'ex art. 5 della Legge 178/76 e successive modifiche ed integrazioni, ha approvato il progetto relativo alla demolizione e ricostruzione del fabbricato di civile abitazione sito nella via Pietro Novelli nn. 11 e 13 e ha determinato il contributo dello Stato in complessivi euro 126.224,12, applicando il costo d'intervento pari ad euro 785,22 relativo all'anno 2005;

**Vista** la delibera n. 3 del 10.11.2016, con la quale la commissione istituita ai sensi dell'ex art. 5 della Legge 178/76 e successive modifiche ed integrazioni, ha rideterminato il contributo dello Stato per la demolizione e ricostruzione del fabbricato di civile abitazione sito nella via Pietro Novelli nn. 11 e 13 in complessivi euro 139.518,16, applicando il costo d'intervento pari ad euro 887,01 relativo all'anno 2013, così distinto:

I° U.I. abitazione	
Contributo principale	€ 116.181,80
I.V.A. al 21%	€ <u>23.336,36</u>
Totale contributo	€ 139.518,16

**Visto** il Decreto del Ministero delle Infrastrutture dei Trasporti "M\_INF-EDIL D.G. per l'edilizia Statale e gli investimenti speciali Edil\_Div3 Registro Ufficiale prot. 15589-23/09/2014- Uscita"

**Visto** il sottoconto informatico n° 1295 del 22/09/2015 di € 175.000,00 emesso dall'Assessorato Regionale Presidenza in estinzione del mandato n. 9 sul capitolo 516429 della Regione Siciliana;

**Vista** la reversale n. 239 del 06/03/2017 di € 175.000,00 emessa sul capitolo 6080/1 "Assegnazione Fondi per la Conc.ne Contr.ti ai Privati Per Ricostr.ne Unità Abitative L.27/3/1987 n. 120 Art. 13 bis" del 02/03/2017 ove trova sufficiente copertura finanziaria;

**Considerato** che occorre provvedere all'impegno della spesa conseguente al rilascio del Permesso di Costruire;

**Visto** l'art. 13 bis della Legge 27/03/1987, n. 120;

D I S P O N E

Di assegnare la somma di euro 139.518,16 a favore della ditta Salerno Francesca nata a Campofiorito il 3 novembre 1933 C.F. SLR FNC 33S43 B535R, residente a Campofiorito nella via Pietro Novelli n. 13, così distinta:

- € 7116.181,80 contributo principale per la demolizione e ricostruzione I° U.I. ;
- € 23.336,36 per I.V.A. nella misura massima del 21%;

L'erogazione della somma avverrà in conformità a quanto previsto dall'art. 15 legge 19/81, secondo i seguenti scaglionamenti percentuali:

- a) in ragione del 50% del contributo principale una volta accertato l'inizio dei lavori di ristrutturazione dell'immobile;
- b) i restanti 50%, del contributo principale, attraverso stati di avanzamento in acconto, che dovranno essere sottoscritti, con responsabilità solidale, dalla ditta beneficiaria, dal Direttore dei Lavori, che ne attesta la regolarità alle previsioni progettuali, e dall'impresa esecutrice dei lavori, o dalla stessa ditta beneficiaria se i lavori risultano eseguiti in economia.

Gli acconti degli Stati di Avanzamento Lavori sono così scaglionati:

1° S.A.L. nella misura del 20% (40%-20%), oltre I.V.A. in acconto;

2° S.A.L. nella misura del 12% (30%-18%), oltre I.V.A. in acconto;

3° S.A.L. nella misura del 8%(20%-12%), oltre I.V.A. al conguaglio degli acconti già corrisposti.

L'I.V.A. da corrispondere al 3° S.A.L. sarà determinata dalla differenza tra l'I.V.A. corrisposta in acconto e la stessa dimostrata a seguito della presentazione di adeguata documentazione giustificativa dell'aliquota spesa (fatture o ricevute fiscali quietanzate).

Il saldo contributivo, sarà erogato a seguito dell'accertamento di regolarità della documentazione amministrativo-contabile da parte dell'Amministrazione comunale a mezzo del proprio tecnico, secondo l'ordine cronologico di presentazione degli atti giurati di contabilità finale, nonché del certificato di collaudo statico, ovvero del certificato di regolare esecuzione e del certificato di abitabilità, nonché dei certificati liberatori Assicurativi e Previdenziali.

**Di imputare** la complessiva spesa di euro 139.518,16 (euro centotrentaanovecinquecentodiciotto/16) sul capitolo 40000503/1 "GESTIONE DI FONDI PER CONCESSIONE CONTRIBUTI AI PRIVATI PER RICOSTR.NE UNITÀ ABITATIVE L. 27.3.1987 N. 120 ART. 13 BIS" del redigendo Bilancio di Previsione Esercizio 2017 come segue:

- € 80.944,50 Impegno n.° 145/2 del 02/03/2017, ove trovasi la sufficiente copertura finanziaria;
- € 49736,59 Gestione Residui Impegno n.° 1192 del 31/12/2013, ove risultano accantonate le somme in argomento;
- € 8.837,07 Gestione Residui Impegno n.° 1177 del 17/10/2012, ove risultano accantonate le somme in argomento;

**DI DARE ATTO**, altresì, che il presente provvedimento ha immediata esecuzione e viene inserita nella raccolta di cui all'art. 183 C.9 del Decreto Legislativo n. 267/2000, inoltre resterà affissa all'Albo Pretorio On-Line per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Ing. Francesco QUARTANA



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Francesco Quartana".