



COMUNE DI CAMPOFIORITO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
Via Antonio Gramsci, 90 - Tel. 091-8466212 – Fax: 091-8466429 –
C.F. 84000210827-
utc.campofiorito@libero.it

PROVVEDIMENTO
DEL
RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
N. 2
del 12-01-2017

**OGGETTO: INTERVENTO DI COMPLETAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI
VIA ANTONIO GRAMSCI.**

- **APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO**
- **SPOSTAMENTO UTENZE ELETTRICHE**

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- PREMESSO che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 130 del 28.08.2015 si è dato avvio, ai sensi dell'art. 11 del Codice dei contratti, alla procedura di affidamento del contratto per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;
- CHE l'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza e della manodopera, IVA esclusa, ammontava ad € 525.000,00 di cui € 331.552,62 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 142.981,44 per costo del personale non soggetto a ribasso d'asta ed € 50.465,94 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;
- CHE con propria determina n. 197 del 28-12-2015 (efficace ex art 11 c. 8 del Dlgs 163/2006 prot. n. 185/2016) veniva aggiudicata definitivamente la gara all'operatore economico IMPRESA COSTRUZIONI INDEDIL s.r.l. Via Gramsci N. 69 Favara (Ag) P.Iva 02684040849 per un importo contrattuale netto di € 486.621,86 al netto del ribasso d'asta del 11,5754% il tutto oltre IVA;
- CHE in data 18 maggio 2016 veniva sottoscritto il contratto di appalto n. di Rep. n. 03/2016, registrato a Corleone il 26-05-2016 al n.30 serie I° per un importo contrattuale di € 486.621,86,
- VISTO il verbale di consegna frazionata dei lavori, sottoscritto in data 15/07/2016;
- CHE in data 26/07/2016 sono effettivamente iniziati i lavori;
- CONSIDERATO che con l'intervento in oggetto citato, è prevista la realizzazione di una nuova struttura all'interno dell'area del plesso scolastico di Via A. Gramsci, adiacente alla cabina ENEL ed al vano contatori e quadri degli impianti della struttura fotovoltaica, posizionata sui tetti degli edifici esistenti della scuola, di proprietà del concessionario (contratto di locazione non finanziaria n. 3/2013) Bono Costruzioni srl con sede a Montelepre (Pa) in c/da Bonagrazia snc P.IVA 04446360820;
- DATO ATTO che con nota n. 4722_2016 è stato richiesto ad ENEL spa ed al Concessionario lo spostamento delle utenze esistenti, previo sopralluogo per la valutazione, anche, di eventuali interferenze non riscontrabili in fase di progetto;
- CHE è stato richiesto, altresì, al concessionario BONO costruzioni srl, nella qualità di titolare dei quadri elettrici e dei contatori dell'impianto fotovoltaico posizionato sui tetti degli edifici scolastici esistenti, di trasmettere a questa Amministrazione, non appena ENEL avrebbe prodotto il preventivo relativo allo spostamento, il computo delle spese necessari a detto spostamento;
- VISTA la nota n. 333/16 acquisita al protocollo di questo Comune il 22 dicembre u.s., al n. 8164, con la quale il concessionario BONO costruzioni srl ha trasmesso il citato preventivo di spesa

(comprensivo del preventivo ENEL) per lo spostamento delle utenze, che interferiscono con i lavori in oggetto citati, per un importo complessivo di € 18.447,95 compreso IVA;

VISTO il quadro economico dell'intervento nel quale, tra le somme a disposizione dell'amministrazione, è stata prevista una spesa per **spostamento utenze** di € 9.500,00, rendendosi, pertanto, necessario variarne l'importo ad € 18.447,95, al fine di assicurare la copertura finanziaria all'intervento di spostamento delle utenze sopra citate;

RITENUTO pertanto di affidare lo spostamento dei quadri elettrici e dei contatori, comprensivo dei lavori accessori, al concessionario dell'impianto fotovoltaico, in quanto titolare degli stessi, in applicazione congruente, altresì, dell'art. 32 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50_2016;

DATO ATTO che il concessionario Bono Costruzioni srl con sede a Montelepre (Pa) in c/da Bonagrazia snc P.IVA 04446360820:

- ha dichiarato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50_2016;
- possiede i requisiti di capacità economico/finanziaria e tecnico/professionali richiesti, avuto riguardo che è in possesso di attestato di qualificazione SOA, in corso di validità;
- possiede un DURC regolare, prot. INAIL_5300576;
- ha assunto tutti gli obblighi a proprio carico, relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari, disposti dalla legge 13 agosto 2010, n. 136, art. 3 e ha comunicato le coordinate del conto corrente dedicato con dichiarazione conservata agli atti;

RITENUTA la propria competenza al presente atto, in esecuzione della Determina Sindacale n.° 01 del 21.01.2016;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000";

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

VISTA il D.L.gs 50_2016 e il DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i., per le parti ancora applicabili;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in premessa, che qui si intendono integralmente riportati:

DI APPROVARE IL NUOVO QUADRO ECONOMICO *dell'Intervento di completamento dell'edificio Scolastico di via Antonio Gramsci*, che si riporta in allegato per farne parte integrante e sostanziale;

DI INCARICARE il concessionario BONO COSTRUZIONI SRL con sede a Montelepre (Pa) in c/da Bonagrazia snc P.IVA 04446360820, di procedere allo spostamento dei quadri e dei contatori di sua proprietà, secondo le indicazioni impartite da questa Amministrazione e concordate, altresì, con Enel servizio elettrico;

DI DARE ATTO che detto concessionario si farà carico di anticipare gli oneri necessari, compreso del preventivo ENEL, spese che saranno rimborsate da questa Amministrazione dietro presentazione di fattura, per un importo complessivo di € 18.447,95, prevista nel quadro economico, sopra approvato, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione;

DI DARE ATTO che la complessiva spesa di € 18.447,95 risulta iscritta in bilancio al Capitolo CAPITOLO 20410101 " INTERVENTO DI COMPLETAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA ANTONIO GRAMSCI ".

DI DARE ATTO che la procedura è contraddistinta dal codice CIG Z981CE5AF5;

DI DARE ATTO che l'intervento è contraddistinto dal codice CUP J85J14000010002;

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DI DARE ATTO che la presente determinazione ha immediata esecuzione e viene inserita nella raccolta di cui all'art. 183 C.9 del Decreto Legislativo n° 267/2000, inoltre resterà affissa all'Albo Pretorio on-line per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Francesco Quartana
(Firma autografa omessa ex art. 3 D.lgs n. 39/1993)



Comune di Campofiorito

(Provincia di Palermo)

ALLEGATO

AL PROVV_AREA_TECNICA N.2_2017

INTERVENTO DI COMPLETAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI VIA ANTONIO GRAMSCI

CUP J85J14000010002

NUOVO QUADRO ECONOMICO

A. Importo dei lavori			pre gara	QE POST/GARA	NUOVO QE
- Costo di costruzione (computo metrico estimativo)		€ 525.000,00			
- A detrarre oneri della sicurezza	€ 50.465,94				
-A detrarre costo manodopera	€ 142.981,44				
Sommano	€ 193.447,38	€ 193.447,38			
Resta l'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta		€ 331.552,62			
Importo totale dei lavori (A)		€ 525.000,00	€ 525.000,00	€ 486.621,46	€ 486.621,46
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione					
IVA sui lavori		€ 115.500,00		€ 48.662,15	€ 48.662,15
Spese per pubblicità gara e pareri		€ 5.000,00		€ 733,30	€ 733,30
Oneri di accesso alla discarica compreso eventuali analisi di laboratorio		€ 10.000,00		€ 10.000,00	€ 10.000,00
Rilievi, accertamenti, indagini		€ 13.000,00		€ 13.000,00	€ 4.052,05
Compenso incentivante art. 92 c.5 codice ((10+25+4)% del 2% A)		€ 4.095,00		€ 4.095,00	€ 4.095,00
Spese per targa commemorativa permanente		€ 500,00		€ 266,70	€ 266,70
Spese tecniche (contributi previdenziali inclusi)		€ 78.750,00		€ 63.483,00	€ 63.483,00
IVA al 22% su spese tecniche		€ 17.325,00		€ 13.966,26	€ 13.966,26
Spese per eventuale commissioni giudicatrici		€ 5.000,00			
Allacciamenti e/o spostamenti utenze Enel				€ 9.500,00	€ 18.447,95
Imprevisti		€ 25.830,00		€ 25.830,00	€ 25.830,00
Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)		€ 275.000,00	€ 275.000,00	€ 189.536,41	€ 189.536,41
Importo complessivo dei lavori (A+B)			€ 800.000,00	€ 676.157,87	€ 676.157,87