



COMUNE DI CAMPOFIORITO

(Città Metropolitana di PALERMO)

Tel. 091-8466212 – Fax: 091-8466429
Codice Fiscale: 84000210827

Determinazione generale n. 387 del 17/10/2022

Oggetto: AGGIORNAMENTO PROGETTO ESECUTIVO AL PREZZARIO GIUGNO 2022 E DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO LAVORI INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA PAPA GIOVANNI XXIII / VIA G. MATTEOTTI FINALIZZATA A CREARE UN'AREA DI AGGREGAZIONE E DI MOSTRA/MERCATO . CUP J83B10000040002 CIG 92889961FF

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA/RUP

PREMESSO che questa Ente, nell'ambito dei processi di riqualificazione urbana, finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi del Comune, ha attuato un processo di trasformazione urbanistica attraverso il recupero di spazi privi di qualità estetiche, di opportunità di fruizione ma, anche, di messa in sicurezza di edifici e aree pubbliche;

CHE l'Amministrazione intende proseguire nell'attuazione del programma di interventi finalizzati all'adeguamento del livello di dotazioni e di attrezzature urbane volte a rilanciare e valorizzare le risorse locali, avuto riguardo che l'intervento in oggetto dal titolo **RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA VIA PAPA GIOVANNI XXIII/via G. MATTEOTTI, FINALIZZATA A CREARE UN'AREA DI AGGREGAZIONE E DI MOSTRA-MERCATO**, unisce, fisicamente, gli interventi realizzati creando così un circuito urbano accessibile;

CHE l'intervento di che trattasi è stato inserito nella programmazione triennale delle opere pubbliche 2021/2023 al progressivo 11 cod_5217 e presente nell'elenco annuale 2022 - codice CUI L840002108272005_00008 - del piano triennale 2022/2024 approvato con D.C.C. n. 10 del 30/03/2022;

CHE con disposizione sindacale n. 4329 del 14 luglio 2009 è stato dato incarico di responsabile del procedimento al sottoscritto;

CHE l'intervento è di notevole valenza, altresì, poiché è rivolto alla riqualificazione di uno spazio urbano dove insistono, altresì, gli edifici scolastici, l'ufficio di polizia municipale e monumenti di interesse storico;

VISTO il progetto esecutivo, nella sua prima stesura, relativo ai lavori di **RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA PAPA GIOVANNI XXIII / Via G. MATTEOTTI FINALIZZATA A CREARE UN'AREA DI AGGREGAZIONE E DI MOSTRA/MERCATO**, composto da elaborati conformi a quanto previsto dall'art. 33 del DPR 207/2010, e per un importo complessivo del quadro economico pari ad € 995.000,00 di cui € 767.748,32 per lavori a base d'asta ed € 227.251,68 per somme a disposizione;

VISTO il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, del 02 luglio 2021, ai sensi dell'art 26 del citato decreto legislativo 50_2016 con accluso parere tecnico ex art 5 c. 3 della L.R. 12/2011;

VISTO il Decreto di Finanziamento D.D.G n. 4380 del 20-12-2021, a firma del Dirigente generale del dipartimento infrastrutture, mobilità e trasporti servizio 7- Politiche Urbane e Abitative - dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità - per un importo finanziato di € 995.000,00 -, acquisito al protocollo del comune di Campofiorito il successivo 11 gennaio c.a.;

DATO ATTO che per fronteggiare il caro materiali nel settore dei lavori pubblici, lo STATO, per fronteggiare il caro materiali nel settore dei lavori pubblici, è intervenuto emanando una serie di Decreti Legge, (decreto sostegni-ter D.L 4/2022 e per ultimo il D.L. "Aiuti" – D.L. 17 maggio 2022, n. 50), dove, in particolare,

- con il D.L 4/2022 è stata prevista l'obbligatorietà dell'inserimento della clausola di revisione prezzi nei bandi di gara – **articolo 29, comma 1, lettera a)**;
- **con il D.L. 17 maggio 2022, n. 50 è stato previsto :**
 - **all'art. 26 c. 2 che " in relazione alle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 31 dicembre 2022 ,ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, si applicano i prezzi aggiornati ai sensi del presente comma ovvero, nelle more dell'aggiornamento, quelli previsti dal comma 3"....**
 - Ai commi 6 e 7 dell'art. 29, individuate ulteriori risorse, a copertura delle procedure avviate successivamente al 18 maggio 2022;

DATO ATTO che con determina n. 293 del 22/06/2022, si era provveduto alla riapprovazione del progetto, finanziato con il decreto di cui sopra, al prezzario, approvato con D.A. n. 49/Gab del 24/12/2021, dandosi atto che il quadro economico, nella sua articolazione non risultava modificato rispetto a quello di finanziamento;

VISTO che la Regione Siciliana con Decreto n. 17 /Gab. del 29.06.2022 ha approvato il nuovo Prezzario unico regionale per i lavori pubblici aggiornato ai sensi comma 2 dell'art. 26 del D.L. n. 50 del 17/05/2022 (DL aiuti);

VISTA la nota n. 6007 del 01/07/2022 con la quale questa Stazione appaltante alla luce delle intervenute modifiche normative ha richiesto al dipartimento infrastrutture, mobilità e trasporti servizio 7- Politiche Urbane e Abitative - dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità la proroga di mesi 6 dei termini per l'epletamento della gara di appalto e consegna dei lavori, di cui all'art. 8 del D.D.G n. 4380 del 20-12-2021.

DATO ATTO che questa stazione appaltante ha proceduto, pertanto, all'ulteriore aggiornamento del Progetto in oggetto al prezzario, approvato con il Decreto n. 17 /Gab. del 29.06.2022, al fine di ottemperare al disposto normativo sopra richiamato;

CHE il progetto esecutivo così aggiornato è stato sottoposto ad ulteriore attività di verifica e validazione, ai sensi dell'art 26 del citato decreto legislativo 50_2016 con accluso parere tecnico ex art 5 c. 3 della L.R. 12/2011, aggiornamento che è stato contenuto nell'ambito dell'importo dei lavori finanziati tenuto conto delle lievi rimodulazioni interne al progetto stesso che non hanno modificato le finalità e gli obiettivi progettuali e dandosi atto che il quadro economico, nella sua articolazione non risulta modificato rispetto a quello di finanziamento, il quale risulta dell'importo complessivo pari ad **€ 995.000,00 di cui € 767.748,32 per lavori a base d'asta ed € 227.251,68 per somme a disposizione;**

RITENUTO, pertanto, necessario riapprovare il progetto così definito e, contestualmente, procedere con la determinazione a contrarre in coerenza con le decisioni già approvate con la determina n. **293 del 22/06/2022;**

VISTI E RICHIAMATI i seguenti atti:

- deliberazione del Consiglio comunale n. 10 del 30.03.2022, esecutiva, con la quale è stato approvato il programma triennale delle opere pubbliche, triennio 2022/2024 ed aggiornamento elenco annuale 2022;
- deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 30.03.2022, esecutiva, con la quale è stato approvato lo schema di bilancio di previsione per il triennio 2022/2024 ed allegati, ex art. 11 del d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

VISTO l'art. 192 del D.L 18 agosto 2000, n. 267, che stabilisce le Determinazioni a contrattare e le relative procedure;

VISTO l'art. 32 del Codice dei contratti il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO che l'articolo 1 del D.L. 76/2020, convertito nella legge 120/2020, modificato dal D.L. 77/2021 convertito nella legge 108/2021, dispone che *“Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 GIUGNO 2023”*;

DATO ATTO della circolare Ministeriale - M_INF.UFF.GAB.REGISTRO UFFICIALE.U.0045113.18-11-2020 – con la quale le stazioni appaltanti vengono sollecitate affinché *“applicino la legge (L. 120/2020) in tutte le sue potenzialità*;

DATO ATTO, ai sensi e per effetto delle disposizioni di cui all'articolo 8, comma 7, del D.L. 76/2020, convertito nella legge 120/2020, fino al 31 dicembre 2021, in relazione alle procedure ordinarie, si applicano le riduzioni dei termini procedurali per ragioni di urgenza di cui agli [articoli 60, comma 3, 61, comma 6, 62 comma 5, 74, commi 2 e 3, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#). Nella motivazione del provvedimento che dispone la riduzione dei termini non è necessario dar conto delle ragioni di urgenza, che si considerano comunque sussistenti;

CONSIDERATO che si rende necessario dare corso alle procedure per l'appalto dei lavori pubblici in parola e per la conseguente stipula del relativo contratto;

CONSIDERATO che si rende, altresì, necessario procedere all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i lavori in oggetto;

RICHIAMATA

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 15/02/2017 con la quale è stato deciso di utilizzare il sistema telematico del Consorzio CEV <https://acquisti.consorziocev.it>, approvando lo statuto consortile;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 08/06/2017 con la quale è stato approvato il regolamento del Consorzio CEV denominato *“REGOLAMENTO DELLA CENTRALE DI COMMITTENZA ED UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA ACQUISTI DEL CONSORZIO ENERGIA VENETO”* con i relativi allegati e il conferimento di mandato al Consorzio CEV per la gestione delle procedure di gara;

RITENUTO di indire una procedura aperta, applicando le specifiche previsioni di cui all'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per lavori di importo sottosoglia;

RITENUTO di stabilire, altresì, che per l'esecuzione del suddetto contratto:

- l'aggiudicazione avvenga con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50 del 2016;
- il valore stimato dell'affidamento è pari ad € **767.748,32**, di cui € **730.223,24 soggetti a ribasso** ed € **37.525,08** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che l'Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione qualora l'offerta non dovesse risultare congrua tecnicamente ed economicamente;
- di prevedere l'obbligatorietà dell'inserimento della clausola di revisione prezzi nel bando di gara ai sensi dell'*articolo 29, comma 1, lettera a) del d.l. 4/2022 convertito dalla legge 25/2022*;

DATO ATTO, ai sensi e per effetto delle disposizioni della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'[art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020](#) e poi dall'art. 52, comma 1, lettera a), sub. 1.2, legge n. 108 del 2021), fino al 31 dicembre 2023, non trova applicazione l'obbligo di affidamento mediante CUC/SUA;

PRESO ATTO che

- il progetto è contraddistinto dal codice unico di progetto CUP J83B10000040002;

- in ottemperanza all'art. 3 della Legge n. 136/2010, la presente procedura è stata registrata con numero CIG 92889961FF ;
- CHE, per quanto sopra, la gara sarà gestita mediante il sistema telematico del Consorzio CEV <https://eprocurement.consorziocv.it>, in ottemperanza alle previsioni di cui all'art. 40 c. 2 del codice.
- VISTI, il bando di gara e il disciplinare di gara, che formano parte integrante e sostanziale della presente anche se non materialmente allegati, e ritenuto di approvarli;
- DATO ATTO che per la pubblicazione dell'avviso di gara si è proceduto a richiedere apposito preventivo di spesa alla Eurema srls, sede Operativa via G. D'Annunzio 56 Sc.B - Catania, agenzia autorizzata alla raccolta e trasmissione telematica, risultata iscritta sulle categorie di riferimento, che ha offerto un importo di € 671,00 per la pubblicazione su un quotidiano a diffusione nazionale + uno a diffusione locale - **CIG Z5036E56D0** per il cui affidamento trova applicazione l'affidamento diretto ex art. 1 c.2 lett. a) del d.l. 76/2020, convertito nella legge 120/2020;
- RICHIAMATO il provvedimento n. 8/2019 con il quale il Sindaco conferisce allo scrivente l'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa dell'Area Tecnica, ai sensi dei vigenti CC.CC.NN.LL. e del Regolamento di Organizzazione;
- VISTO il parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria (art. 147-bis TUEL) emesso sul presente atto dal Responsabile dell'Area Contabile;
- VISTI:
- il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
 - il D.P.R. n. 207 del 2010 e s.m.i. per le parti ancora vigente a seguito dell'entrata in vigore del Codice;
 - il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
 - la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
 - la L.R. 12 luglio 2011 n. 12 e s.m.i. "disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

DI APPROVARE l'aggiornamento al prezzario infrannuale 2022, approvato con D.A. n. 17 /Gab. del 29.06.2022, del progetto esecutivo dell'intervento di che trattasi, avente un quadro economico, adeguato al decreto di finanziamento sopra citato, dell'importo complessivo pari ad € **995.000,00** di cui € **767.748,32 per lavori** (di cui € **730.223,24 soggetti a ribasso** ed € **37.525,08** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € **227.251,68** per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come declinato nel **quadro economico** di seguito riportato:

A. Importo dei lavori		
- IMPORTO DEI LAVORI (computo metrico estimativo)	€ 767.748,32	€ 767.748,32
- A detrarre costi per la sicurezza	€ 37.525,08	
- RESTA Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 730.223,24	
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) IVA sui lavori (10%)	€ 76.774,83	
B2) Oneri accesso a discarica e analisi laboratorio (IVA inclusa)	€ 20.000,00	
B3) Contributo ANAC	€ 500,00	
B4) Competenze tecniche direzione lavori, cse e collaudo (imponibile)	€ 63.244,94	
B5) I.V.A. ed oneri contributivi e previdenziali su B4	€ 20.210,05	
B6) per incentivo ex art. 113 del Dlgs 50/2016 e s.m.i.	€ 12.283,98	
B7) Imprevisti	€ 13.737,88	
B)8 per commissione aggiudicatrice	€ 10.000,00	
B)9 per targa espositiva	€ 500,00	
B)9 Allacciamenti pubblici servizi	€ 10.000,00	
B)10 Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)	€ 227.251,68	€ 227.251,68
	Importo complessivo dell'intervento	€ 995.000,00

DI AVVIARE, in relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e dell'art. 32 del Codice dei contratti, il procedimento, tramite ricorso alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di **INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA PAPA GIOVANNI XXIII / Via G. MATTEOTTI FINALIZZATA A CREARE UN'AREA DI AGGREGAZIONE E DI MOSTRA/MERCATO**, per un importo a base di gara di **€ 767.748,32 per lavori**, di cui **€ 730.223,24 soggetti a ribasso** ed **€ 37.525,08** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, secondo i criteri indicati nel disciplinare di gara, come da offerta che dovrà pervenire per mezzo del sistema telematico del Consorzio CEV <https://eprocurement.consorzioccev.it>

DI PRECISARE che il criterio di aggiudicazione di gara è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50 del 2016;

DI PRECISARE, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è quello di fornire all'Ente i lavori di cui all'oggetto;
- l'oggetto del contratto è la realizzazione dei lavori riportati in oggetto;
- le clausole essenziali sono quelle contenute nel capitolato speciale d'appalto;
- la forma del contratto è la scrittura privata;
- la modalità di scelta del contraente è quella della procedura aperta il tramite Sistema telematico del Consorzio CEV <https://acquisti.consorzioccev.it> ;
- il contratto sarà perfezionato dopo aver esperito, con esito positivo, tutti i controlli sull'autocertificazione prodotta dall'impresa in sede di gara, la quale non dovrà incorrere in alcuna delle cause ostative previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 ed avere tutti i requisiti di ordine tecnico – professionale ed economico –organizzativo richiesti dal citato Decreto e dai documenti di gara;
- che l'Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione qualora l'offerta non dovesse risultare congrua tecnicamente ed economicamente;
- è stata prevista nel bando di gara la clausola di revisione prezzi ai sensi dell' *articolo 29, comma 1, lettera a)* del *d.l. 4/2022 convertito dalla legge 25/2022*;

DI APPROVARE, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, i seguenti atti, anche se non materialmente allegati: *Bando di gara, Disciplinare di gara, modulistica all'uopo predisposta;*

DI PRECISARE che il criterio di aggiudicazione di gara è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.;

DI DARE ATTO, che

- il progetto è contraddistinto dal codice unico di progetto **CUP J83B1000040002**;
- *che l'intervento è finanziato con decreto D.D.G n. 4380 del 20/12/2021, a firma del Dirigente generale del Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti Servizio 7 - Politiche Urbane e Abitative - dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità, per un importo finanziato di di € 995.000,00;*
- *che il contributo a fondo perduto di cui al programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai Comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti di cui al DDG 4380 del 20/12/2021 sopra citato, è stato accertato nel bilancio comunale per € 995.000,00, come segue:*
 - € 700.000,00 al capitolo 4089 (impegno n. 386/2022)
 - € 295.000,00 al capitolo 4089 (impegno n. 386/2023)
- che la spesa è stata IMPEGNATA, per la complessiva somma di € 995.000,00 come segue:
 - € 700.000,00 al capitolo 20910101-1 (impegno n. 484/2022)
 - € 295.000,00 al capitolo 20910101-1 (impegno n. 485/2023);

DI DARE ATTO che, in ottemperanza all'art. 3 della Legge n. 136/2010, la presente procedura è stata registrata con numero CIG 92889961FF;

DI DARE ATTO, ai sensi e per effetto delle disposizioni della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'[art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020](#) e poi dall'art. 52, comma 1, lettera a), sub. 1.2, legge n. 108 del 2021), fino al 31 dicembre 2023, non trova applicazione l'obbligo di affidamento mediante CUC/SUA;

DI DARE ATTO che con determina n. **293 del 22/06/2022**, ai sensi dell'art. 1 c. 2 del DL 76/2020, convertito nella Legge 120/2020, è stato affidato all'operatore economico denominato EUREMA SRLS – partita iva 05623520870, con sede legale in via Vaccarini 13 - 95030 S-A. Li Battiati (CT), per l'importo di € 671,00 (compreso iva al 22%) – CIG **Z5036E56D0** - la pubblicazione dell'avviso di gara sui seguenti quotidiani: la Repubblica ed. nazionale e il Quotidiano di Sicilia ed locale;

DI DISPORRE la pubblicazione del bando di gara:

- sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- all'Albo Pretorio Comunale;
- sul profilo di committente: <http://www.comune.campofiorito.pa.it>
- sul sistema telematico CEV <https://acquisti.consortiocev.it>;
- sulla GURS (estratto del bando di gara);
- su un quotidiano a tiratura nazionale e su uno a tiratura locale;

DI DISPORRE, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, la pubblicazione e l'aggiornamento di tutti gli atti inerenti la procedura in oggetto sul portale dell'Amministrazione Comunale nella sezione "Amministrazione Trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33;

DI DARE ATTO, altresì, che la presente determinazione ha immediata esecuzione e viene inserita nella raccolta di cui all'art. 183 C.9 del Decreto Legislativo n. 267/2000, inoltre resterà affissa all'Albo Pretorio On-Line per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile dell'Area Tecnica/RUP
Ing. Francesco Quartana

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n.82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Campofiorito.#Ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

TERMINE FABIO in data 17/10/2022
FRANCESCO QUARTANA in data 17/10/2022