



COMUNE DI CAMPOFIORITO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO
Via Antonio Gramsci, 90 - Tel. 091-8466212 - Fax: 091-8466429 -
C.F. 84000210827

www.comune.campofiorito.pa.it

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)

COMUNE DI CAMPOFIORITO

RATA ACCONTO IMU 2020 SCADENZA 16 GIUGNO 2020

Il pagamento della **rata di Acconto** dovrà essere effettuato utilizzando aliquote e detrazioni stabilite per l'anno 2019.

La nuova **IMU** prevede che per l'acconto di giugno si debba versare **il 50%** di quanto versato nel 2019 per **IMU e TASI** con unico codice 3918.

La rata a **Saldo** IMU 2020 dovrà invece essere corrisposta, come di consueto, entro il 16 dicembre 2020.

"IMU" NOVITA' 2020

Si informa che l'art. 1 - commi 738 e seguenti - della Legge 27 dicembre 2019 n. 160 ha disciplinato ex novo l'applicazione della imposta municipale propria (IMU), in linea di continuità con il precedente regime normativo trattandosi di mera evoluzione normativa, come chiarito anche dal Ministero della Economia e delle Finanze con la circolare n. 1/DF del 18.03.2020.

Si segnalano le seguenti novità in essere dal 2020:

ELIMINAZIONE EQUIPARAZIONE AD ABITAZIONE PRINCIPALE PER ABITAZIONE POSSEDUTA DA ITALIANI RESIDENTI ALL'ESTERO (AIRE) PENSIONATI

Non è stata riproposta l'equiparazione ad abitazione principale per l'abitazione posseduta da italiani residenti all'estero (AIRE) pensionati e quindi non può ritenersi più applicabile l'esenzione, divenendo l'immobile oggetto di imposta.

PER I RESIDENTI ALL'ESTERO Versamento da effettuare sul c/c: IBAN IT98A0200843330000300010284

BIC SWIFT-UNCRITM1H93

ABOLIZIONE DELLA TASI A FAR DATA DALL'ANNO 2020.

L'articolo 1, comma 738, della legge n. 160/2019, ha disposto l'abolizione della TASI a far tempo dall'anno 2020. Con il sopra citato provvedimento normativo è stato disposto che gli immobili già assoggettati a TASI sino al 31/12/2019, siano sottoposti ad IMU regolata dall'articolo 1, commi da 739 a 783, della legge n. 160/2019 a partire dal 1° gennaio 2020.

Il versamento dell'imposta va effettuato avvalendosi del modello F24, utilizzando i seguenti codici tributo:

Codice tributo	Denominazione
3912	IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze (per immobili A1, A8, A9)
3916	IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili - COMUNE
3918	IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati - COMUNE
3925	IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - STATO
3930	IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - INCREMENTO COMUNE

Si ricorda che il codice Ente del Comune di Campofiorito è B535.

INFORMAZIONI

Gli Uffici Tributarî del Comune siti in Via A. Gramsci n. 90, sono a disposizione per eventuali chiarimenti nei seguenti giorni ed orari:
mercoledì pomeriggio dalle ore 15.30 alle ore 18.30.

Tel. 091 8466212

L'accesso ai locali è regolato dalle norme sui distanziamenti «Covid-19».

Campofiorito, 10 GIUGNO 2020