



COMUNE DI CAMPOFIORITO

(Città Metropolitana di PALERMO)

Tel. 091-8466212 – Fax: 091-8466429

Codice Fiscale: 84000210827

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Num. **53** del Registro - Seduta del: **14.06.2022**

OGGETTO: 'APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO DENOMINATO 'RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE EX SERBATOIO IDRICO 'SCORCIAVACCHE' DA ADIBIRE A CENTRO MULTIFUNZIONALE PER LA SALUTE 'COMUNITÀ CHE CURA' - CUP_J88C22000510006.

L'anno **duemilaventidue** addì **quattordici** del mese di **giugno** alle ore **19.00** e segg., nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

ODDO Giuseppe	P
MANISCALCO Anna	P
VALLONE Pietro	P
PECORARO Domenico	P

Totale presenti **4**

Totale assenti **0**

Assume la Presidenza il Geom. **ODDO Giuseppe** – Sindaco del Comune con la partecipazione del Segretario Comunale Dr. **SOMMA SALVATORE**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL 14.06.2022 DALL'ASSESSORE AI LL.PP. Geom. Vallone Pietro avente per oggetto : "APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO DENOMINATO "RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE EX SERBATOIO IDRICO "SCORCIAVACCHE" DA ADIBIRE A CENTRO MULTIFUNZIONALE PER LA SALUTE "COMUNITÀ CHE CURA" - CUP_J88C22000510006.

PREMESSO che questo Comune ha implementato un programma mirato al miglioramento dell'accessibilità di tutti gli edifici pubblici del paese e dei percorsi urbani, nell'intento di rendere Campofiorito un "villaggio per tutti" (*village for all*) a misura di persone con disabilità e/o esigenze speciali (Convenzione O.N.U. sui diritti delle Persone con disabilità, ratificata in Italia con legge n. 18 del 3 marzo 2009,- Direttiva (UE) 2016/2102 - Atto Europeo di Accessibilità (AEA) - La legge n. 38 del 2010 e successiva L. 219/2017), insomma con il riferimento identificativo di un comune accessibile - "campofiorito@accessibile";

CHE l'intervento che ha fatto da apripista per la realizzazione del programma è stato la realizzazione di un Centro per Attività Sportive e Motorie per Diversamente Abili detto CASMDA, finanziato nell'ambito del PO FESR 2007/2013 – PAC III obiettivo operativo 6.2.1;

CHE ad integrazione della suddetta pianificazione sono stati realizzati, oltre al Centro per Attività Sportive e Motorie per Diversamente Abili CASMDA, i seguenti interventi:

- REALIZZAZIONE DELLA PALESTRA COMUNALE, completamente accessibile e fruibile da soggetti diversamente abili sia nel campo gara sia nel blocco spogliatoi;
- REALIZZAZIONE DELL'ASILO NIDO, nell'ambito del quale sono state realizzate, anche, delle strutture di collegamento con il resto del plesso scolastico che rendono accessibile in autonomia l'uso delle strutture.
- ADEGUAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI che ospitano le scuole elementari e medie con abbattimento delle barriere architettoniche ed alla persona con disabilità vengono offerti gli stessi percorsi, interni ed esterni, utilizzati da tutti.
- PERCORSI URBANI TIPO LOGES per gli ipovedenti, nell'ambito della riqualificazione della via Regina Elena.
- REALIZZAZIONE di una PIAZZA PUBBLICA quale luogo fruibile da parte di tutti, che esprime la sua prima funzione sociale di luogo di accoglienza, senza barriere di tipo culturale, sociale o di natura fisica, o architettonica.
- REALIZZAZIONE di un PARCO GIOCHI ACCESSIBILE A TUTTI IN VIA A. GRAMSCI nell'area antistante lo stesso edificio prospiciente la centralissima via A. Gramsci, integrando di fatto dei servizi rivolti a tutta la popolazione scolastica, negli orari scolastici, e diventando al contempo un luogo con funzioni sociali nelle ore extra scolastiche in congruenza con quanto programmato ed in buona parte già realizzato nel comune di Campofiorito, come sopra accennato (in conformità alle seguenti norme e decreti: L. 517 del 1977 di cui all'art. 12 comma b) che prevede la possibilità di utilizzazione degli edifici ed attrezzature scolastiche fuori dell'orario di servizio scolastico per attività che realizzino la funzione della scuola come centro di promozione culturale, sociale e civile; D. Lgs. n.297/94 (testo unico) di cui all'art. 96; Decreto Interministeriale n. 44 del 1/02/2001 di cui all'art. 50).

CHE è in itinere il percorso di ammissione a finanziamento del progetto relativo All'intervento Di Ottimizzazione Dell'attrattività, Innovatività, Accessibilità,

Connettività Degli Spazi Scolastici, Aperti Alle Diverse Abilità, nell'ambito del PON

edilizia 2014-2020 misura 10.7.1, con il quale si è voluto ulteriormente migliorare il rapporto accessibilità/attrezzature e adeguamenti, nell'idea di ottenere un moderno edificio scolastico molto accogliente, efficiente e adeguato anche alle esigenze di soggetti speciali: edificio scolastico che deve rappresentare un luogo a disposizione di tutti, deve esprimere la sua prima funzione sociale di luogo di accoglienza, senza barriere di tipo culturale, sociale o di natura fisica, o architettonica.

DATO ATTO della decisa volontà di questa Amministrazione di cambiare passo nelle politiche per l'affermazione dei diritti di cittadinanza delle persone con disabilità e/o con esigenze speciali, ha l'obiettivo di andare oltre la semplice realizzazione di un Piano di

Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA), PER APPRODARE AD UNA VISIONE CHE COMPRENDA UNA NORMALITÀ DI VITA PER TUTTI, IN TUTTI GLI ASPETTI PERSONALI, SOCIALI E RELAZIONALI CHE LA COMPONGONO, nel DOVEROSO rispetto dei principi della COSTITUZIONE (in particolare dei diritti costituzionali sanciti agli artt. 2, 3, 24, 30, 32, 34 e 38) e della Convenzione ONU sui diritti delle persone con disabilità e/o con esigenze speciali "Al fine di consentire alle persone con disabilità di vivere in maniera indipendente e di partecipare pienamente a tutti gli ambiti della vita, gli Stati Membri devono prendere misure appropriate per assicurare alle persone con disabilità, su base di eguaglianza con gli altri, l'accesso all'ambiente fisico, ai trasporti, all'informazione e alla comunicazione, compresi i sistemi e le tecnologie di informazione e comunicazione, e ad altre attrezzature e servizi aperti o offerti al pubblico, sia nelle aree urbane che nelle aree rurali."

VISTA al Deliberazione della Giunta Municipale N. 4 del 12/01/2022, con la quale è stato ADOTTATO il tema dell'accessibilità sostenibile e circolare quale filo conduttore dell'azione

AMMINISTRATIVA del Comune di Campofiorito, essenziale per proseguire nel “viaggio” di promozione fattiva della cultura per tutti e garantire l’uguaglianza e la partecipazione delle persone con disabilità”.

DATO ATTO che con Deliberazione Della Giunta Municipale n. 2/2022 è stato approvato il PIANO URBANO INTEGRATO DELLA CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO - RIGENERAZIONE URBANA PARTECIPATA CONTESTUALIZZATA AD UN WELFARE DI COMUNITA' COLLABORATIVO-PARTECIPATIVO-GENERATIVO, DEI COMUNI MONTANI INTERNI (CO.M.IN);

DATO ATTO CHE in coerenza con quanto deliberato è stato programmato l’intervento di “RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE EX SERBATOIO IDRICO “SCORCIAVACCHE” DA ADIBIRE A CENTRO MULTIFUNZIONALE PER LA SALUTE “COMUNITÀ CHE CURA”;

VISTO il progetto definitivo relativo ai lavori, redatto dall’ufficio tecnico, in coerenza con il piano strategico approvato con Deliberazione della Giunta Municipale n. 4/2022, il quale prevede una spesa per i soli lavori al netto (compreso oneri di sicurezza) pari ad € 215.280,00;

VISTO, altresì, il progetto ex art. 23 del Dlgs 50/2016 e s.m.i, relativo alle forniture di dotazioni ed attrezzature, e contenente gli elaborati di cui ai commi 14 e 15 del citato art. 23, per un importo complessivo di € 25.000,00;

CHE La finalità del presente progetto è quella di realizzare un centro multifunzionale per la promozione della salute e del benessere bio-psico-sociale. Il presente progetto, sposa il modello partecipativo di “Comunità che cura”, cioè che prende in carico i bisogni dei singoli e promuove azioni concrete e attraverso azioni di empowerment, individuale, familiare e comunitario attiva le opportune sinergie per fronteggiare le varie esigenze.

Gli obiettivi sono di seguito indicati:

- dare sollievo alla sofferenza nelle sue svariate forme
- offrire facilitazione nel trovare soluzioni concrete ai problemi
- dare sostegno nel costruire stili di vita sani
- fornire momenti di informazione e conoscenza con l’ausilio puntuale e periodico di esperti
- favorire l’aggregazione, per uscire da una visione individualista e solitaria della sofferenza - offrire supporto ai *caregiver* attraverso la nascita di gruppi di mutuo-autoaiuto
- costituire networking con altre esperienze virtuose provenienti da altre realtà, per potenziare il modello di comunità che cura
- facilitare e promuove la condivisione di esperienze virtuose che possono diventare buoni esempi di cura per la cittadinanza.

DATO ATTO CHE, ai sensi dell’art. 26 e 27 del D.lgs 50/2016, il progetto dei lavori di che trattasi è stato sottoposto alla validazione e all’approvazione in linea tecnica.

ACCERTATO pertanto che a tal proposito, per quanto sopra descritto:

- in data 14.06.2022 è stata rilasciata ai sensi della legge 1444/68, L.R. 71/78, L.R. 37/85 e s.m.i., oltre a quanto previsto dal vigente PRG del comune di CAMPOFIORITO, l’attestazione di conformità urbanistica;
- che in data 14.06.2022 è stato espresso il parere tecnico favorevole sul progetto di fattibilità tecnica di che trattasi ai sensi dell’art. 5, comma 3 della L.R. 12.07.2011 n. 12;
- che in data 14.06.2022 è stato redatto il verbale di validazione del progetto dello SFTE ai sensi dell’art. 26 comma 8 del D.Lgs 50/2016.
- che con provvedimento dirigenziale è stato approvato in linea tecnica ai sensi dell’art. 27 del D.lgs 50/2016 il progetto di che trattasi;

CONSIDERATO, che il progetto di che trattasi è meritevole di approvazione per gli obiettivi che si intendono raggiungere con lo stesso;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il vigente O.R.E.LL.; **VISTO** il vigente Statuto Comunale:

PROPONE

DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il PROGETTO DEFINITIVO relativo ai lavori di “RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE EX SERBATOIO IDRICO “SCORCIAVACCHE” DA ADIBIRE A CENTRO MULTIFUNZIONALE PER LA SALUTE “COMUNITÀ CHE CURA”, per un importo degli stessi pari ad € 215.280,00, compreso oneri di sicurezza;

DI APPROVARE, altresì, nell'ambito dell'intervento sopra citato, il progetto ex art. 23 del Dlgs 50/2016 e s.m.i, relativo alle forniture di dotazioni ed attrezzature, e contenente gli elaborati di cui ai commi 14 e 15 del citato art. 23, per un importo complessivo di € 25.000,00;

DI APPROVARE il quadro economico dell'intervento, nella sua interezza, il quale prevede una spesa complessiva di € 300.000,00 di cui € 215.280,00 per lavori, € 59.720,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed € 25.000,00 per forniture di dotazioni, attrezzature e servizi secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
VOCE	DESCRIZIONE		IMPORTI
L	LAVORI		€ 215.280,00
L.1	di cui per Importo lavori soggetti a ribasso	€ 208.000,00	
L.2	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.280,00	
	TOTALE LAVORI		€ 215.280,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 3.000,00
B.2	Imprevisti sui lavori + IVA		€ 6.645,36
B.3	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.)		€ 3.000,00
B.4	spese tecniche per incarichi esterni compresi oneri previdenziali (prog. Esec_DL, commissioni giudicatrici altre attività tecnico-operative secondo la circolare RGS 4/2022)		€ 21.528,00
B.5	spese tecniche per incentivo ex art. 113 del d.lgs 50/2016 e s.m.i.		€ 2.798,64
B.6	spese per accertamenti di laboratorio + IVA		€ 1.220,00
B.7	IVA sui lavori		€ 21.528,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 59.720,00
F	FORNITURE DI DOTAZIONI E ATTREZZATURE E SERVIZI		€ 25.000,00
	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 300.000,00

DI AUTORIZZARE il Sindaco e Responsabile Unico del Procedimento, a porre in essere quanto necessario per la finanziabilità dell'intervento;

DI DARE ATTO che per l'intervento di cui in oggetto il CUP è il seguente J88C22000510006;

DI DARE ATTO che la proposta progettuale non prevede cofinanziamento da parte del Comune di Campofiorito;

DI DICHIARARE, il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi della L.R. n° 44/91 stante l'urgenza a provvedere

LA GIUNTA MUNICIPALE

- **VISTA** la suddetta proposta;
- **PREMESSO** che sulla stessa hanno espresso parere **FAVOREVOLE**, ex art. 53 Legge 8-6-1990, n. 142, recepita dalla L.R. n. 48/1991, modificata dall'art. 12 della L.R. 23-12-2000, n. 30;
- il Responsabile dell'Area Tecnica, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- **PRESO ATTO** dei presupposti di fatto e di diritto posti a base della proposta;
- **CONDIVISI** i motivi che determinano l'emanazione dell'atto ed i fini che si intendono perseguire;
- **CONSIDERATA** la proposta che precede meritevole di approvazione in quanto diretta a soddisfare gli interessi di questo Ente;
- **VISTA** la L.R. n. 44/1991;

- **VISTA** la L. n. 142/1990 nonché le LL.RR. n. 48/1991 e n. 30/2000;
- **VISTO** l'O.R.EE.LL. vigente;
- **AD UNANIMITA'** di voti espressi per alzata di mano;

D E L I B E R A

- 1) **APPROVARE E FARE PROPRIA** la proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione e per la parte dispositiva;
- 2) **DICHIARARE**, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 44/1991, il presente atto, immediatamente esecutivo.

Letto, approvato e sottoscritto:

L'Assessore Anziano
F.to PECORARO Domenico

Il Presidente
F.to ODDO Giuseppe

Il Segretario
F.to SOMMA SALVATORE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione è stata affissa all'**Albo Pretorio On Line** sul sito istituzionale di questo Comune: **www.comune.campofiorito.pa.it**, a partire dal **15.06.2022** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 11 L.R. n. 44/1991.

[x] la presente deliberazione è stata inviata ai capigruppo consiliari in quanto l'oggetto rientra nelle materie di cui all'art. 4 comma 4 della L.R. 05-07-1997 n. 23.

- che la presente **È DIVENTATA ESECUTIVA IL GIORNO 14.06.2022**

[x] in quanto dichiarata di immediata esecutività.

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Addì, 14.06.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SOMMA SALVATORE

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo in carta libera.

Addì 14.06.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE