



COMUNE DI CAMPOFIORITO

(Città Metropolitana di PALERMO)

Tel. 091-8466212 – Fax: 091-8466429

Codice Fiscale: 84000210827

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Num. **25** del Registro - Seduta del: **09.03.2022**

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO

VISTA la determina sindacale n. 3 del 30/03/2020, criteri per svolgimento delle sedute telematiche dell'organo collegiale Giunta Municipale.

VISTO il DPCM 24 ottobre 2020 Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 maggio 2020, n. 35, recante «Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19», e del decreto-legge 16 maggio 2020, n. 33, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 luglio 2020, n. 74, recante «Ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19». Pubblicato in GU Serie Generale n.265 del 25-10-2020;

L'anno **duemilaventidue** addì **nove** del mese di **marzo** alle ore **18.30** e segg., nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

ODDO Giuseppe	P
MANISCALCO Anna	P
VALLONE Pietro	P
PECORARO Domenico	P

Totale presenti **4**

Totale assenti **0**

Assume la Presidenza il Geom. **ODDO Giuseppe** – Sindaco del Comune con la partecipazione del Segretario Comunale Dr. **SOMMA SALVATORE**

Il Sindaco Giuseppe Oddo, l'Assessore Pietro Vallone e il Segretario Generale sono presenti nella casa Comunale nella consueta sala delle adunanze, mentre gli Assessori Domenico Pecoraro e Anna Maniscalco sono contemporaneamente collegati da remoto in videoconferenza.

Tutti i presenti sono stati identificati con certezza dal sottoscritto Segretario Generale.

Lo svolgimento della riunione è stato regolare, pertanto, è stato possibile costatare e proclamare i risultati delle votazioni;

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL 09-03-2022 avanzata dal Sindaco Geom. Giuseppe Oddo avente per oggetto: “APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO DI COMODATO D’USO GRATUITO”.

--==OOO==--

VISTO Il D.L. 77/2021, c.d. Decreto Semplificazioni bis, che ha trovato conversione, con modifiche, con la legge 108/2021, pubblicata il 30 luglio in G.U. rubricata “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”, in vigore dal 1° agosto 2021;

CHE tale testo normativo, come testualmente esplicitato dall’art. 1 comma primo, definisce il quadro normativo nazionale volto a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi del “Piano nazionale di ripresa e resilienza” (PNRR) di cui al Reg. (UE) 2021/241, del “Piano nazionale per gli investimenti complementari” di cui al D.L. n. 59 del 2021 convertito, con modificazioni, dalla Legge 1° luglio 2021, n. 1011 , nonché del “Piano nazionale integrato per l’energia e il clima 2030” di cui al Reg. (UE) 2018/19992

CHE Il PNRR italiano si innesta nel percorso comunitario avviato dal NEXT GENERATION EU (NGEU), che rappresenta un pacchetto di interventi, varato dall’Unione Europea in risposta alla crisi pandemica, di per un valore stimato di 750 miliardi di euro, nell’ambito del quale l’ITALIA ha acquisito una quota di 191 miliardi, inserita nel c.d. RECOVERY FUND , oltre ad ulteriori 30 miliardi del Fondo complementare coperto attraverso lo scostamento di bilancio.

CHE la Governance del PNRR è finalizzata non solo a scongiurare i danni economici creati dalla crisi pandemica, ma anche ad accelerare il percorso di digitalizzazione e innovazione unitamente a quello di transizione ecologica e ambientale all’insegna della competitività ed inclusione sociale, territoriale e di genere.

VISTO il DL 6 novembre 2021 n. 152 recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”.

DATO ATTO che in attuazione del piano di ripresa e resilienza sono stati già emanati degli avvisi di finanziamento nell’ambito delle missioni in cui è articolato il suddetto piano;

CHE tra gli avvisi di interesse di questo Ente, possono essere citati quelli relativi a:

Avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell’ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU;

CHE si intende promuovere progetti per la rigenerazione, valorizzazione e gestione del grande patrimonio di storia, arte, cultura e tradizioni presenti nei piccoli centri italiani, integrando obiettivi di tutela del patrimonio culturale con le esigenze di rivitalizzazione sociale ed economica, di rilancio occupazionale e di contrasto dello spopolamento;

CHE il comune di Campofiorito, come già evidenziato, ha implementato da tempo un programma mirato al miglioramento dell’accessibilità di tutti gli edifici pubblici del paese e dei percorsi urbani, nell’intento di rendere Campofiorito un “villaggio per tutti” (village for all) a misura di persone con disabilità e/o esigenze speciali, insomma con il riferimento identificativo di un comune accessibile - “campofiorito@accessibile. Con questo intervento si vuole, pertanto, rendere fruibile e accessibile un peculiare aspetto della vita contadina del paese, riscoprendo le tradizioni di un tempo.

CHE si intende allestire il Museo del contadino nelle sale di una casa che riproduce l’antica architettura locale, caratterizzata da una struttura in pietra calcarenitica propria del luogo, da un’architettura interna ed esterna tipica delle case di fondazione del paese e con soffitti in gesso e legno.

CHE tale museo offrirà un prezioso viaggio nella memoria tra strumenti di lavoro d’altri tempi, oggetti della vita quotidiana di pastori, contadini, artigiani e massaie.

VISTO lo schema di contratto allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale;
DATO ATTO che gli immobili, oggetto di contratto di comodato d'uso gratuito sono di proprietà della signora Alesci Paola nata a Palermo il 31-03-1965; detti immobili, siti in questa via Piave, sono censiti nel N.C.E.U con la particella 257 sub 1-5-9 del foglio di mappa 12;
VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 – TUEL – in ordine alla regolarità tecnica e contabile, allegati al presente provvedimento.
-Con voti unanimi, resi ed espressi nei modi e forme di legge, anche e successivamente in ordine alla immediata eseguibilità del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL – DLgs. 267 del 18.08.2000.

PROPONE

1. **DI APPROVARE** l'allegato Schema "contratto di comodato d'uso gratuito";
2. **DI AUTORIZZARE** il Sindaco alla sottoscrizione del contratto in oggetto;
3. **DI PROVVEDERE** alla registrazione del contratto, presso l'Agenzia delle Entrate, nei tempi e modi previsti dalla normativa vigente in materia;
4. **DI ASSEGNARE** la somma di € 245,00 per spese di registrazione contratto;
5. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la suddetta proposta;

PREMESSO che sulla stessa ha espresso parere **FAVOREVOLE**, ex art. 53 Legge 8-6-1990, n. 142, recepita dalla L.R. n. 48/1991, modificata dall'art. 12 della L.R. 23-12-2000, n. 30:

- Il Responsabile dell'Area Tecnica, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile dell'Area Contabile, per quanto concerne la regolarità contabile e la copertura finanziaria;

PRESO ATTO dei presupposti di fatto e di diritto posti a base della proposta;

CONDIVISI i motivi che determinano l'emanazione dell'atto ed i fini che si intendono perseguire;

CONSIDERATA la proposta che precede meritevole di approvazione in quanto diretta a soddisfare gli interessi di questo Ente;

VISTA la L.R. n. 44/1991;

VISTA la L. n. 142/1990 nonché le LL.RR. n. 48/1991 e n. 30/2000;

VISTO l'O.R.EE.LL. vigente;

AD UNANIMITA' di voti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1) **APPROVARE E FARE PROPRIA** la proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione e per la parte dispositiva;

2) **DICHIARARE**, con separata votazione unanime espressa per alzata di mano, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 44/1991, il presente atto, immediatamente esecutivo.

Letto, approvato e sottoscritto:

L'Assessore Anziano
F.to PECORARO Domenico

Il Presidente
F.to ODDO Giuseppe

Il Segretario
F.to SOMMA SALVATORE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- che la presente deliberazione è stata affissa all'**Albo Pretorio On Line** sul sito istituzionale di questo Comune: **www.comune.campofiorito.pa.it**, a partire dal **10.03.2022** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 11 L.R. n. 44/1991.

la presente deliberazione è stata inviata ai capigruppo consiliari in quanto l'oggetto rientra nelle materie di cui all'art. 4 comma 4 della L.R. 05-07-1997 n. 23.

- che la presente **È DIVENTATA ESECUTIVA IL GIORNO 09.03.2022**

in quanto dichiarata di immediata esecutività.

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Addì, 09.03.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SOMMA SALVATORE

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo in carta libera.

Addì 09.03.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE