



# COMUNE DI CAMPOFIORITO

(Città Metropolitana di PALERMO)

Tel. 091-8466212 – Fax: 091-8466429

Codice Fiscale: 84000210827

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Num. **38** del Registro - Seduta del: **19.06.2017**

**OGGETTO: APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO CONCLUSIVO RELATIVO AI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTINFORTUNISTICHE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI: 3° LOTTO FUNZIONALE.**

L'anno **duemiladiciassette** addì **diciannove** del mese di **giugno** alle ore **08.30** e segg., nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

<b>ODDO Giuseppe</b>	<b>P</b>
<b>MIGLIACCIO Vincenzo</b>	<b>P</b>
<b>MILAZZO Mario Salvatore</b>	<b>P</b>
<b>RADOSTI Giovanna Salvatrice</b>	<b>P</b>
<b>VALLONE Pietro</b>	<b>P</b>

Totale presenti **5**

Totale assenti **0**

Assume la Presidenza il Geom. **ODDO Giuseppe** – Sindaco del Comune con la partecipazione del Segretario Comunale Dr. **SOMMA Salvatore**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL 19-06-2017 avanzata dal Responsabile dell'Area Tecnica Ing. QUARTANA Francesco avente per oggetto: "APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO CONCLUSIVO RELATIVO AI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO ALLE NORME ANTINFORTUNISTICHE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI: 3° LOTTO FUNZIONALE.**

-----OOO-----

- **PREMESSO** che con Deliberazione di Giunta Municipale n. 47/2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento sismico, Manutenzione Straordinaria e adeguamento alle norme antinfortunistiche degli edifici scolastici: 3° lotto funzionale, già sottoposto a verifica e validazione con atto del 12 settembre 2013, per un importo complessivo pari ad € 1.139.750,53 di

cui € 742.872,03 per lavori a base d'asta ed € 396878,50 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- **CHE** l'intervento, per un importo complessivo di € 1.139.750,53, ha trovato finanziabilità nell'ambito del Programma di cui alla DELIBERA n. 22 del 30 giugno 2014 dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri CIPE avente per oggetto - Misure di riqualificazione e messa in sicurezza degli edifici pubblici, sedi di istituzioni scolastiche statali - ;
- **CHE** con determina a contrarre n. 165/2014 si è dato avvio, ai sensi dell'art. 11 del Codice dei contratti, alla procedura di affidamento del contratto;
- **CHE** è risultato aggiudicatario definitivo dell'appalto l'operatore economico ISOR COSTRUZIONI SRL con sede legale a Favara (AG) VIA Roma n. 43, P.IVA 02488860848 fax 0922/080739 - prot. n. 6440 del 25.11.2014 - che ha praticato il ribasso del 35,8465 %;
- **VISTO** il contratto di appalto per un importo netto contrattuale di € 577.993,14, Rep. n. 03 del 30/07/2015 registrato in Corleone il 07/08/2015 al n. 85 Serie I ;
- **DATO ATTO** che in esecuzione dell'art. 113 del D.Lgs. 163/2006 l'Appaltatore ha provveduto a fornire le seguenti cauzioni:
  - a) garanzia fidejussoria definitiva di € 55.230,00 mediante polizza n. 06/01/21/2767588 del 02 agosto 2016 contratta con la Compagnia di Assicurazioni FINANZIARIA ROMANA s.p.a.;
  - b) polizza fidejussoria assicurativa n. 962984 del 02/11/2016 contratta con la Compagnia assicuratrice ELBA ASSICURAZIONI S.P.A. -, con massimali di cui all'art. 129 del D.lgs. 163\_2006 e s.m.i..
- **CHE** con verbale del 24.08.2015 sono stati consegnati i lavori di che trattasi, lavori già ultimati giusto verbale del 2 marzo u.s.;
- **CHE** durante l'esecuzione dei lavori sono stati emessi n. 5 (cinque) stati di avanzamento, a cui hanno fatto seguito n. 5 certificati di pagamento;
- **VISTO** lo stato finale dei lavori, datato 29.03.2017, a firma della Direzione lavori e sottoscritto dall'esecutore senza l'iscrizione di riserve, per un importo, al netto del ribasso contrattuale, di **€577.597,58**;
- **VISTA** la relazione di accompagnamento allo stato finale dalla quale risulta un credito dell'impresa, al netto degli acconti corrisposti, pari ad **€ 2.887,99** oltre IVA per legge;
- **VISTO** che l'esecutore ISOR COSTRUZIONI SRL, risulta in regola con le posizioni contributive, giusto DURC n. prot. INAIL\_6521190, con scadenza 24/06/2017;
- **VISTO** la dichiarazione del RUP relativa alla non cessione di crediti dell'impresa;
- **VISTO** la certificazione, in sostituzione degli "avvisi ad opponendum", del D.L. attestante che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare proprietà private nè sono stati arrecati danni alle stesse;
- **VISTA** la relazione riservata del RUP sul conto finale emessa ai sensi dell'art 202 del DPR 207/2010;
- **VISTO** il certificato di collaudo STATICO positivamente emesso dal collaudatore statico incaricato in data 28/03/2017, ai sensi dell'art. 7 della legge 5 novembre 1971, n. 1086, dal collaudatore statico incaricato;
- **VISTO** il certificato di collaudo AMMINISTRATIVO datato 30.03.2017 con il quale vengono collaudati i lavori e liquidato il credito dell'impresa, SOR COSTRUZIONI SRL, pari ad € 2.887,99 al netto dell'IVA e degli acconti già percepiti con n. 5 certificati di pagamento, a tacitazione di ogni suo credito per i lavori eseguiti;
- **VISTO** il provvedimento del Responsabile dell'Area Tecnica n. 83 del 07/04/2017 di approvazione degli atti di contabilità finale e collaudo dei lavori di che trattasi;
- **VISTO** il quadro economico conclusivo dell'intervento, riportato in allegato (ALL.1) per farne parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, con il quale si prende atto delle economie realizzatesi sui lavori, e della necessità di questa amministrazione di utilizzare le ulteriori economie (tra le somme a disposizione) e le somme per imprevisti per l'acquisto di beni strumentali al migliore l'utilizzo degli spazi scolastici;

- **DATO ATTO** che l'acquisto di beni, siccome esplicitato dalla relazione del RUP, riguarda in particolare sia l'acquisto dell'erba sintetica dell'area interna al plesso scolastico, sia la definizione del pavimento antitrauma dell'area ludica antistante l'ingresso principale;
- **VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- **VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- **VISTA** la L.R. 12 luglio 2011 n. 12 "disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e sm.i. e del DPR 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.;

#### **PROPONE**

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- **DI APPROVARE** il quadro economico (ALL. 1) conclusivo dell'intervento relativo ai LAVORI DI adeguamento sismico, Manutenzione Straordinaria e adeguamento alle norme antinfortunistiche degli edifici scolastici: 3° lotto funzionale – avente codice CUP J81H13000470002 –
- **DI DARE ATTO** che l'importo complessivo dell'intervento trova copertura nelle somme finanziate nel Programma di cui alla DELIBERA n. 22 del 30 giugno 2014 dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri CIPE avente per oggetto - Misure di riqualificazione e messa in sicurezza degli edifici pubblici, sedi di istituzioni scolastiche statali - ;

**Letto, approvato e sottoscritto:**

**L'Assessore Anziano**  
F.to MILAZZO Mario Salvatore

**Il Presidente**  
F.to ODDO Giuseppe

**Il Segretario**  
F.to SOMMA Salvatore

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

- che la presente deliberazione è stata affissa all'**Albo Pretorio On Line** sul sito istituzionale di questo Comune: **www.comune.campofiorito.pa.it**, a partire dal **20.06.2017** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 11 L.R. n. 44/1991.

[ ] la presente deliberazione è stata inviata ai capigruppo consiliari in quanto l'oggetto rientra nelle materie di cui all'art. 4 comma 4 della L.R. 05-07-1997 n. 23.

- che la presente **È DIVENTATA ESECUTIVA IL GIORNO 19.06.2017**

[x ] in quanto dichiarata di immediata esecutività.

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.

Addì, 19.06.2017.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to SOMMA Salvatore

---

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo in carta libera.

Addì 19.06.2017

**IL SEGRETARIO COMUNALE**



*S. Somma*