



# COMUNE DI CAMPOFIORITO

Provincia di Palermo

Via Antonio Gramsci, 90 - Tel. 091-8466212 – Fax: 091-8466429 –

C.F. 84000210827-

[utc.campofiorito@libero.it](mailto:utc.campofiorito@libero.it)

## PROVVEDIMENTO DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA N. 126 del 11/06/2018

**OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI IN FASE DI ESECUZIONE RELATIVI AI LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE URBANA MEDIANTE RECUPERO DI IMMOBILI E REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZA PUBBLICA NEL CENTRO STORICO DI CAMPOFIORITO ”.**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO che questa Amministrazione, nell'ambito dei processi di riqualificazione urbana, finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi del Comune, intende realizzare un piazza pubblica, attraverso recupero di spazi privi di qualità estetiche e di opportunità di fruizione;

CHE detto percorso si inquadra nell'ambito di un più vasto programma per la riqualificazione del centro urbano, in special modo per alcune vie di particolare importanza dal punto di vista urbanistico e della vita sociale, in particolare per la via A. Gramsci e la via Regina Elena;

CHE, a tal fine è stato programmato l'intervento dal titolo “RIQUALIFICAZIONE URBANA MEDIANTE RECUPERO DI IMMOBILI E REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZA PUBBLICA NEL CENTRO STORICO DI CAMPOFIORITO”;

CHE con decreto n. 598 del 28 marzo 2017 del Dirigente generale dell'Assessorato delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti – Servizio 7 Politiche Urbane e Abitative U.O. S7.01, è stato finanziato l'intervento di “**RIQUALIFICAZIONE URBANA MEDIANTE RECUPERO DI IMMOBILI E REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZA PUBBLICA NEL CENTRO STORICO DI CAMPOFIORITO**”, per un importo complessivo di € 847.323,60 di cui € 767.323,60 a carico del Bilancio della Regione Siciliana ed € 80.000,00 a carico del Bilancio Comunale;

DATO ATTO che

- CHE, con disposizione sindacale n. 3839 del 25/06/2015, il sottoscritto è stato nominato responsabile del procedimento per l'attuazione dell'intervento in oggetto citato;
- CHE con Deliberazione di Giunta Municipale, 82 del 15/12/2016, è stato riapprovato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi in uno al nuovo quadro economico, dell'importo complessivo di € 847.323,60, di cui € 767.323,60 quale contributo della Regione Siciliana, giusto decreto sopra citato, ed € 80.000,00 quale cofinanziamento del Comune;

VISTO il quadro economico dell'intervento per un importo complessivo pari ad € 847.323,60 di cui € 450.000,00 per lavori (€ 424.650,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 25.350,00 per oneri della sicurezza) ed € 317.323,60 per somme a disposizione dell'amministrazione.

RICHIAMATA

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 15/02/2017 con la quale è stato deciso di utilizzare il sistema telematico del Consorzio CEV <https://acquisti.consorzioccev.it>, approvando lo statuto consortile;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 08/06/2017 con la quale è stato approvato il regolamento del Consorzio CEV denominato “REGOLAMENTO DELLA CENTRALE DI COMMITTENZA ED UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA ACQUISTI DEL CONSORZIO ENERGIA VENETO” con i relativi allegati e il conferimento di mandato al Consorzio CEV per la gestione delle procedure di gara;

VISTA la propria Determina n. 213 del 28/09/2017 e la Determina CEV 166/2017 del 02/10/2017, con le quali è stata indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, con le previsioni di cui

all'art. 36 c. 9, per l'affidamento dei lavori di "riqualificazione urbana mediante recupero di immobili e realizzazione di una piazza pubblica nel centro storico di Campofiorito" - CIG: 722017768B – CUP J81H15000050002.;

DATO ATTO che con provvedimento n. 1\_2018 è stata dichiarata l'aggiudicazione definitiva dell'appalto di che trattasi, aggiudicazione che, ai sensi dell'art 32 c. 7 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i è divenuta efficace in data 03/04/2018 - Prot. n. 2197 - ;

RITENUTO necessario, dovendo procedere alla realizzazione dei lavori di che trattasi, affidare i servizi tecnici in fase di esecuzione di direzione lavori, coordinamento per la sicurezza;

VISTO l'art. 37 del D. Lgs. 50/2016, che disciplina le gare di appalto tramite aggregazioni e centralizzazioni delle committenze, e in particolare il comma 1 che prevede che *"le stazione appaltante ..... possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro ....."*;

DATO ATTO che questa stazione appaltante è iscritta all'AUSA con il Codice n. 0000241515;

ACCERTATO

- che il personale di questo ufficio tecnico è costituito per la quasi totalità da personale precario con contratto part-time;
- che il complesso di attività già assegnategli ed l'importante carico di lavoro rendono inopportuno l'affidamento, al personale interno di questo ufficio;
- che l'espletamento delle attività in fase di esecuzione presuppone, altresì, il possesso di competenze professionali nel campo geotecnico, strutturale e della sicurezza, non presente nel personale comunale;

RITENUTO, quindi, di dover dare corso alle procedure per l'affidamento esterno dei servizi in oggetto citati a soggetti esterni a questa stazione appaltante in possesso dei requisiti richiesti;

VISTO il codice dei contratti emanato con D.lgs 18 aprile 2016 n. 50, pubblicato sulla GURI n. 91 del 19 aprile 2016 e s.m.i.;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che stabilisce le Determinazioni a contrattare e le relative procedure;

VISTO l'art. 32 del Codice dei contratti il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che

- i servizi da affidare sono quelli di direzione dei lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;
- il valore dei corrispettivi, calcolati secondo le indicazioni del DECRETO 17 giugno 2016 - Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 - , è inferiore alla soglia di cui all'art. 36 del codice e, precisamente, pari ad € 39.602,34, i.v.a. ed oneri accessori esclusi;

RITENUTO, comunque, che per l'affidamento dei servizi di che trattasi, risulta idonea, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 c.1, l'applicazione della procedura negoziata di cui al comma 2 del citato art. 36, e dell'art. 157 c. 2, invitando a presentare offerta n 5 professionisti idonei, iscritti all'albo unico regionale di cui all'art. 12 della L.R. n. 12\_2011;

CHE il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50\_2016, sopra citato, sarà quello del minor prezzo;

VISTO lo schema di lettera di invito con il relativo allegato, contenente le modalità di partecipazione e di scelta dell'operatore economico professionista;

RITENUTO che:

- l'incarico professionale da affidare non rientra tra quelli oggetto dei particolari vincoli ed obblighi disposti dall'art. 3, co. 55 e seguenti della legge 244/2007 come modificati dall'art. 46 co. 2 della legge 133/2008, trattandosi di incarico tecnico affidato ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 50/2016;
- lo stesso incarico è, infatti, una prestazione di servizio per cui non si configura come attività di studio, ricerca e consulenza, per le quali troverebbe applicazione l'art. 1, co. 42, della legge 30 dicembre 2004 n. 311 e successive modificazioni ma, trattandosi di servizio che rientra nell'ambito della categoria dei "Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" lo stesso risulta sottoposto alle sole norme del Codice dei contratti;

DATO ATTO che la commissione per la verifica delle offerte verrà nominata con successivo provvedimento e solo dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, ex art. 77 c.7 del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50;

DATO ATTO che l'elenco dei professionisti invitati sarà reso pubblico solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;  
VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;  
RITENUTA la propria competenza al presente atto, in esecuzione della determina sindacale n.° 1 del 21.01.2016;

### **D E T E R M I N A,**

per le motivazioni di fatto e di diritto meglio esplicitati in narrativa,

- DI ATTIVARE, in relazione al combinato disposto dell’art. 192 del T.U. Ordinamento Enti locali emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e dell’art. 32 del Codice dei contratti, LA PROCEDURA NEGOZIATA ex art 36 c. 2 lett.b) e art. 157 c. 2 del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50 per l’affidamento dei servizi tecnici, in fase di esecuzione, di **DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA**, relativi i lavori di “RIQUALIFICAZIONE URBANA MEDIANTE RECUPERO DI IMMOBILI E REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZA PUBBLICA NEL CENTRO STORICO DI CAMPOFIORITO” e secondo le modalità indicate nella lettera di invito;
- DI DARE ATTO CHE l’importo a base di gara, calcolato secondo le indicazioni del DECRETO 17 giugno 2016 – in premessa citato, , è pari ad € 39.602,34;
- DI APPROVARE lo schema della lettera di invito, contenente i criteri di partecipazione ed aggiudicazione dei servizi di che trattasi;
- DI DARE ATTO che il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell’art. 95 c.4 del D.lgs. 50\_2016, sarà del minor prezzo sull’importo a base di gara;
- DI INVITARE a presentare offerta per l’appalto, almeno n. 5 operatori economici, iscritti all’albo unico regionale all’albo unico regionale di cui all’art. 12 della L.R. n. 12\_2011 in possesso dei requisiti prescritti, elenco che sarà reso pubblico solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- DI DARE ATTO che la commissione giudicatrice per la verifica delle offerte verrà nominata con successivo provvedimento e solo dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;
- DI DARE CORSO, nei tempi e con le modalità previsti dall’ANAC, alla richiesta del codice identificativo gara (CIG);
- DI DARE ATTO, che l’investimento è contraddistinto dal codice unico di progetto J81H15000050002;
- DI DARE ATTO che la spesa per i servizi sopra citati, trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione del quadro economico approvato con DDG n. 598 del 28.03.2017 598 del Dirigente generale dell’Assessorato delle Infrastrutture e Mobilità – Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti – Servizio 7 Politiche Urbane e Abitative U.O. S7.01 –
- DI DARE ATTO dell’esistenza del Capitolo 20910103/1 “RIQUALIFICAZIONE URBANA- REALIZZAZIONE PIAZZA CENTRO STORICO”– nel Bilancio di Previsione Esercizio 2018 – Gestione Residui – (Imp. n. 1330 del 31/12/2017) – ove risulta inglobata la somma in argomento.
- DI DARE ATTO, altresì, che la presente determinazione ha immediata esecuzione e viene inserita nella raccolta di cui all’art. 183 C.9 del Decreto Legislativo n° 267/2000, inoltre resterà affissa all’Albo Pretorio On-Line per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile dell’Area Tecnica

Ing. Francesco Quartana

*Firma autografa omessa ai sensi dell’art. 3 del D.lgs n. 39/1993*